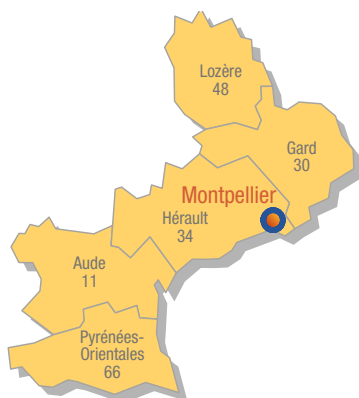


# Languedoc Roussillon

Immeuble Oz'one  
181, place Ernest Granier  
CS 99025  
34965 Montpellier Cedex 2



Avec 2,6 millions d'habitants et une progression de plus de 30 000 habitants par an, la région Languedoc-Roussillon connaît la plus forte croissance démographique française. Mais, marquée par la précarité sociale, elle affiche un déficit en logements sociaux.

La présence du monde universitaire avec une reconnaissance dans le domaine de la recherche place la région au 3<sup>e</sup> rang national avec près de 100 000 étudiants.

Quant à l'économie du tourisme, elle positionne la région Languedoc-Roussillon au 4<sup>e</sup> rang national.

## Le positionnement de la Caisse des Dépôts

Dans l'une des 5 régions françaises où les besoins sont les plus importants, la Caisse des Dépôts a accompagné activement les opérateurs régionaux sur l'objectif prioritaire de construction de logements sociaux.

Depuis 3 ans, le montant total des prêts au logement social et à la politique de la ville est en hausse de 31 % chaque année.

En 2013, ce sont 523 M€ de prêts sur fonds d'épargne qui ont financé 4 447 logements construits et 5 026 réhabilités. Pour ces logements, réalisés par une trentaine d'organismes, la part du prêt Caisse des Dépôts (78 %) a permis de financer des travaux à hauteur de 670 M€.

## Chiffres clés

### Données financières

- Investissements en fonds propres (investissements et charges)	10,9 M€
- Volume des prêts contractualisés	711 M€
- Encours bancaires	1 469 M€

### Nos priorités stratégiques

- Logement :	nombre de logements financés	4 447	nombre de logements réhabilités	5 026
- Entreprises :	nombre d'entreprises accompagnées	957		
- Infrastructures et mobilité durable / équipement des territoires :	montant des prêts	173,1 M€		
- Transition énergétique et écologique :	nombre de logements réhabilités	500	équivalent méga watt économisés	3 220
- Mandats :	montants engagés dans le cadre du PIA	83 M€		

Effectifs : 32

---

### Lancement du projet de distribution d'eau Aqua Domitia

La gestion durable de la ressource en eau est une question cruciale pour la région qui souffre d'une insuffisance en eau. La Région a décidé d'activer une politique publique de l'eau de grande ampleur en utilisant les compétences de la SEM locale BRL dont la Caisse des Dépôts est actionnaire de longue date. Le projet Aqua Domitia est le plus important programme réalisé en France depuis 30 ans. Avec 300 M€ de travaux réalisés par BRL, l'alimentation en eau d'une centaine de communes sera sécurisée entre Montpellier et Narbonne. A cette fin, en 2013, BRL a lancé une augmentation de capital de 7 M€ à laquelle la Caisse des Dépôts a participé à hauteur de 938 K€.



Aqua Domitia (BRL)

---

### Financement des territoires (enveloppe de 20 Md€)

En 2013, 116 M€ de financement ont été mis en place en Languedoc-Roussillon. La Caisse des Dépôts a ainsi accompagné des projets structurants portés par des collectivités d'envergure, par des petites communes et par les différents syndicats sur des théma-

tiques essentielles, telles que les infrastructures d'eau potable et d'assainissement, la construction des écoles, collèges et lycées, les infrastructures de prévention des inondations, les infrastructures de valorisation des déchets.