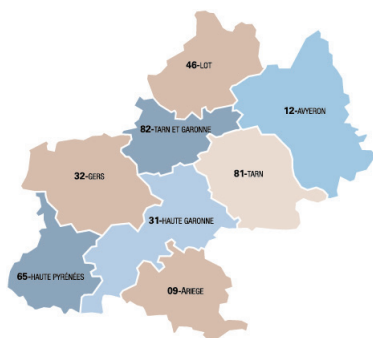


Direction régionale Midi-Pyrénées



Avec 45 348 km², Midi-Pyrénées est la région la plus étendue de France métropolitaine et recense 2 837 500 habitants. Malgré l'arrivée de jeunes classes d'âge sur la région, la population reste plutôt âgée avec 19 % de plus de 65 ans (contre 17 % en France métropolitaine) et 29 % de moins de 25 ans (contre 31 % en France). Midi-Pyrénées est classée première région française en matière de croissance du PIB dans la décennie 2000-2010 et en tête des prévisions de croissance pour 2011 (cabinet Asterès). La Région doit ce résultat au dynamisme des secteurs aéronautique, agroalimentaire, de la pharmacie-cosmétique et du tourisme, secteurs qui tirent la croissance au niveau national et constituent les piliers de l'économie régionale.

La région Midi-Pyrénées enregistre 195 820 entreprises sur son territoire. Pôle d'excellence européen, l'industrie aéronautique midi-pyrénéenne (plus de 600 entreprises) occupe une position stratégique et emploie 23 700 salariés chez les principaux constructeurs et équipementiers, 37 000 salariés dans plus de 550 établissements de sous-traitance, et 30 % des effectifs français de recherche et développement (R&D).

Midi-Pyrénées est le leader européen pour la conception et la réalisation de systèmes spatiaux. Le développement du spatial et de l'aéronautique a constitué un levier fort pour la croissance des secteurs de l'informatique, de l'électronique et des télécommunications.

L'économie sociale et solidaire (ESS) est aussi très présente dans la région, tant par son poids (14,4 % de l'emploi avec 112 932 salariés, contre 11,9 % au niveau national) que par sa dynamique.

Les pôles de formation de Midi-Pyrénées ainsi que les particularités économiques du territoire en font une zone où la population possède un niveau de compétence relativement élevé, supérieur à la moyenne française. Avec 110 260 étudiants, elle se place au deuxième rang des pôles universitaires en France. La région Midi-Pyrénées est la première zone de France pour l'intensité de la R&D avec 24 200 acteurs de la recherche dont 15 900 chercheurs.

La région comptabilise six pôles de compétitivité labellisés par l'Etat, dont les trois premiers sont basés à Toulouse : Aerospace Valley, Cancer-Bio-Santé, AgriMip Innovation, Viameca, le Pôle Européen de la Céramique, EAU.

Le dernier rapport de l'Observatoire des territoires classe la région Midi-Pyrénées parmi les plus dynamiques en termes d'intensité d'effort de R & D. Au niveau européen, elle se situe au 8e rang sur ce critère. En France, elle prend la première place, devant les régions Île-de-France et Provence-Alpes-Côte d'Azur.

Midi-Pyrénées se distingue également en matière de développement démographique et d'investissements étrangers.

Données chiffrées au 31/12/2011

Nombre d'entreprises accompagnées.....	53
Investissements en fonds propres.....	8,5 M€
Volume des prêts contractualisés.....	722,3 M€
Encours bancaires	1 559,0 M€

Effectifs	29

Développement économique / Entrepreneuriat

1 - Financement des PME-ETI

La direction régionale a renforcé et consolidé en 2011 sa mission d'accueil, d'orientation, d'accompagnement et de suivi des entreprises en recherche de fonds propres. Elle a ainsi poursuivi l'animation de la Plateforme Appui PME qui réunit chaque mois la Caisse des Dépôts, la région Midi-Pyrénées, l'État, la Banque de France, Oséo et la CCI régionale. En 2011, la Plateforme Appui PME a orienté 15 nouvelles entreprises dont 6 ont levé des fonds pour un montant total de 6,6 M€. Depuis sa création en juillet 2009, la plateforme a accompagné 70 entreprises et permis 13 levées de fonds pour un total de près de 27 M€.

Les fonds du FSI et de CDC Entreprises ont investi en 2011 dans 3 entreprises de Midi-Pyrénées, à hauteur de 6,1 M€ pour des levées de fonds totales de 17 M€. Depuis 2009, ces fonds sont intervenus dans 13 entreprises régionales à hauteur de 144 M€, pour des levées de fonds d'un montant total de 232 M€.

La Caisse des Dépôts a participé au développement de 25 entreprises pour un investissement de près de 8 M€ via les 5 fonds régionaux (IRDI, MPC, FAM, TCI et SDD 65).

2 - Financement des TPE

Une dotation de 75 K€ a été accordée par la direction régionale pour soutenir les Associations de Prêts d'Honneur (APH) du réseau France Initiative (Lot, Tarn-et-Garonne, sud Aveyron) et du Réseau Entreprendre.

Midi-Pyrénées Actives (MPA) a été soutenu pour près de 140 K€. Ses actions s'inscrivent dans le cadre d'un partenariat fort avec les acteurs locaux, en particulier la Région. MPA est agréé opérateur régional du volet ESS du Programme d'Investissements d'Avenir.

Les Dispositifs Locaux d'Accompagnement (DLA), ont été reconduits en région. Sept structures porteuses ont été conventionnées sur l'ensemble du territoire régional pour 420 K€.

En matière de microcrédit personnel, 4 conventions de soutien au déploiement du dispositif ont été signées en 2011 avec divers organismes d'accompagnement social pour 30 K€.

Le Nouveau dispositif d'Aide à la Création et Reprise d'Entreprise (Nacre) mis en place en 2009 s'est poursuivi en 2011 avec 30 opérateurs sélectionnés.

A fin 2011, les deux Fonds Nationaux de Revitalisation des Territoires (FNRT) d'Ariège et du Tarn ont permis l'octroi de 2,5 M€ de prêts aux entreprises de leur secteur. Un fonds de 1 M€ pour le bassin d'emploi de Rodez a été mis en place en décembre.

Enfin, la direction régionale soutient l'entrepreneuriat étudiant en Midi-Pyrénées. Le projet ECRIN (Entreprendre, Créer, Reprendre, INnover) a ainsi obtenu en 2011 une dotation de 300 K€ sur trois ans. La direction régionale Midi-Pyrénées a accompagné la création de la Junior Entreprise de l'Université de Toulouse III Paul Sabatier (10 K€).

3 - Développement numérique

Le développement et l'animation du réseau des 55 Cyber-bases® se sont poursuivis.

En partenariat avec le rectorat et les inspections d'académie, deux Cyber-bases® écoles ont ouvert en 2011 à Coussergues (12) et Saint-Lizier (09).

En matière de très haut débit (THD), la stratégie régionale a été établie avec le soutien de l'Europe, l'État, la Région et la Caisse des Dépôts. Dans la continuité, les huit départements de la région ont mis en place un schéma directeur territorial d'aménagement numérique (SDTAN)

4 - Plateformes d'innovation

En 2011, deux plateformes d'innovation de Midi-Pyrénées ont été lauréates des appels à projets copilotés par la Caisse des Dépôts et l'État : Platinn-es (e-santé, labellisée par les pôles Cancer-Bio-Santé et Aerospace Valley) et Fahrenheit (maîtrise des coûts thermiques, labellisée par le pôle Aerospace Valley). La direction régionale les a accompagnées tout au long de l'appel à projets, en conseil et en cofinancement d'ingénierie.

Immobilier / Logement / Ville

1 - Logements

L'activité de financement sur fonds d'épargne reste très soutenue en 2011, avec plus de 722 M€ de prêts en Midi-Pyrénées. Principalement, la direction régionale a prêté 538 M€ pour financer le logement locatif social et quasiment 120 M€ pour l'hébergement des populations fragiles. Au total, ce sont plus de 5 200 logements neufs et 2 200 logements rénovés qui ont été financés. L'encours régional de prêts continue de progresser à 4 Md€.

Dans le domaine de la politique de la ville, la direction régionale a signé le 16 juin un avenant à la convention ANRU pour deux quartiers du Mirail au sud-ouest de Toulouse : Reynerie et Bellefontaine. L'intervention de la Caisse des Dépôts se décline ainsi sur trois volets : financement sur fonds d'épargne des projets de rénovation urbaine, mobilisation de fonds propres pour accompagner les orientations, le pilotage et la rénovation des quartiers, participation à la rénovation du centre commercial de Bellefontaine.

2 - Autres immobiliers

En matière d'investissement immobilier, la direction régionale a mené à terme deux opérations et engagé trois nouvelles opérations répondant aux critères d'intérêt général définis par la stratégie du Groupe :

La résidence hôtelière de 160 studios sur le site de l'Oncopole a été livrée en septembre. Seconde étape du projet de reconversion de l'ancien site AZF, cette opération est portée par la SCI Langlade Services Communs (49 % Caisse des Dépôts et 51 % Midi Foncière). L'investissement total s'élève à 11 M€ dont un apport en fonds propres de la Caisse des Dépôts de 1,5 M€.

A Montauban, un centre commercial a été reconstruit en zone ANRU. Porté par la SCI Arlety (40 % Caisse des Dépôts et 60 % Groupe Duval), cet investissement de 8,2 M€ a bénéficié d'un apport en fonds propres de la Caisse des Dépôts de 500 K€.

En 2011, sur l'Oncopole, le lancement d'un hôtel 3* a été engagé. Porté par la SCI Langlade Services Communs, il proposera 90 chambres pour un investissement de 7,6 M€ dont 520 K€ de fonds propres Caisse des Dépôts.

Amorce du parc scientifique de Toulouse Purpan, deux bâtiments de laboratoires du secteur Aliment-Sécurité-Santé sont engagés. Porté par la SCI PSP (60 % Eurap SA et 40 % Caisse des Dépôts) ce projet représente un investissement total de 8 M€ pour un apport en fonds propres Caisse des Dépôts de 500 K€.

Enfin, la Caisse des Dépôts s'est engagée pour la réalisation d'un EHPAD sur le site de Baziège (Haute Garonne). Porté par CDC Générations (40 %) et par Korian (60 %), cet investissement représente un montant total de 10,7 M€, pour 5,4 M€ de fonds propres.

3 - Infrastructures

La fin de l'année aura été marquée par la décision de l'État d'autoriser une enveloppe exceptionnelle ouverte aux collectivités locales pour financer leurs investissements 2011. Ainsi, c'est plus de 80 M€ de prêts exceptionnels qui auront été engagés auprès des collectivités locales de Midi-Pyrénées.

4 - Participations

Dans la gestion de son portefeuille de 38 sociétés, la direction régionale accompagne les collectivités dans leur démarche de rationalisation de leurs outils d'aménagement. Ainsi, la direction régionale a poursuivi son action auprès de la Communauté Urbaine du Grand Toulouse (CUGT). La SEM OPPIDEA, créée fin 2010, a absorbé les trois SEM historiques (SETOMIP, Constellation et Colomiers) le 30 juin 2011. Le capital d'OPPIDEA s'élève à 13,5 M€, la Caisse des Dépôts détient 12,2 % des parts

Universités / Économie de la connaissance

En février 2011, outre le renouvellement pour trois ans de la convention de partenariat avec le PRES Université de Toulouse, le Directeur général de la Caisse des Dépôts a signé avec le PRES, l'Université Paul Sabatier, la CUGT et le Rectorat, une convention éco-campus portant sur le site du complexe scientifique de Rangueil. L'ambition est de faire de l'Université de Toulouse un exemple en matière d'aménagement durable de son campus. Ce projet d'éco-campus vise à concilier différents enjeux environnementaux : une diminution des consommations énergétiques, une meilleure gestion des déplacements, la préservation de la biodiversité, la limitation de la production de déchets... La Caisse des Dépôts finance pour moitié (325 K€) une étude d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage stratégique « développement durable » sur une période de deux ans, complétée par un plan lumière, une étude paysage et un plan de déplacement.

Environnement / Développement durable

La centrale photovoltaïque de Miradoux, d'une puissance de 8MWc, a été mise en service en 2011.

Midi-Pyrénées Photovoltaïque Investissement (MPPI), société créée en 2010 pour financer des projets de centrales photovoltaïques sur bâti, a réalisé son premier investissement. Il s'agit d'une centrale photovoltaïque de 4 800 m², construite par la société toulousaine AJ Construction, sur des bâtiments du Groupe Fournier (recyclage des métaux), pour un montant total de 2,8 M€. D'une puissance de 706 KWc, elle aura une production électrique de 711 MWh/ an.

Afin de favoriser la réalisation de projets territoriaux de production de bio-méthane, la direction régionale travaille avec plusieurs collectivités locales et groupements d'agriculteurs de la région. Elle s'est impliquée notamment dans le développement du projet du Plateau de Montbazens (Aveyron).

Enfin, la direction régionale a joué un rôle actif dans les réunions de concertation pour l'élaboration du Schéma Régional Climat Air Energie, du Plan Climat Energie Territorial du Grand Toulouse ainsi que celui du SICOVAL.

Mandat

Métier bancaire

En 2011, l'activité bancaire en Midi-Pyrénées a connu une forte croissance de ces encours (13 %) consécutive de l'activité soutenue des notaires, particulièrement sur le marché immobilier.

La direction régionale a octroyé une centaine de prêts aux différentes professions juridiques pour les accompagner dans leur développement.

L'année 2011 aura été marquée pour les institutionnels d'intérêt général, à la fois par une stabilité des engagements en faveur des entreprises publiques locales (plus de 15 M€) et par trois appels d'offres des clients organismes sociaux : CPAM, CAF et URSSAF.

Enfin, les consignations, mission historique de la Caisse des Dépôts, représentent en Midi-Pyrénées un en cours de 120 M€ pour 28,7 M€ de recettes en 2011.

FIPHFP

Trois nouvelles conventions se sont ajoutées aux neuf déjà signées avec des employeurs publics en 2011. Ces conventions ont pour objectif d'inscrire les engagements des collectivités signataires, à savoir : maintenir dans l'emploi et recruter des personnes souffrant de handicap.

L'appel d'offres pour la mise en place d'un pacte territorial a été officiellement annoncé.

► PROGRAMME D'INVESTISSEMENTS D'AVENIR

La direction régionale accueille et conseille les porteurs de projets dans les différentes actions du PIA.

• Formation Professionnelle en Alternance (FPA)

La direction régionale accueille et conseille les porteurs de projets dans les différentes actions du PIA. A noter par exemple la réussite de Websourd, plateforme numérique d'interprétariat en langue des signes, et du projet d'écocampus pour les apprentis du Centre de Formation des Apprentis (CFA) de la Fédération compagnonnique des métiers du Bâtiment.

• Ville De Demain (VDD)

La Caisse des Dépôts accompagne Le Grand Toulouse dans sa démarche de candidature à l'appel à projets Ville de Demain dont le dossier a été déposé en novembre.

• La Société d'Accélération du Transfert de Technologie (SATT)

La société d'accélération de transfert de technologie Midi-Pyrénées (SATT MP) portée par le PRES et le CNRS, est l'un des cinq projets labellisés dans le cadre de l'appel à projets du PIA. La mission de cette SATT, dotée de 65 M€, est d'accélérer les transferts des résultats de la recherche publique vers le monde socio-économique et les entreprises. Elle a pour rôle de financer la maturation de résultats de recherche, déposer de nouveaux brevets et les licencier, co-développer avec des PME de nouveaux produits et procédés innovants.

LE PROJET PHARE DE LA DIRECTION RÉGIONALE

La ferme photovoltaïque de Miradoux en Midi-Pyrénées



Crédit photo : Direction régionale Midi-Pyrénées

Elle produira 9 GWh par an, soit l'équivalent de la consommation électrique annuelle de 9 000 habitants environ.

La direction régionale de Midi-Pyrénées a accompagné le Pays Portes de Gascogne, la Communauté de communes de la Lomagne Gersoise et la Commune de Miradoux dans leur volonté de développer les énergies renouvelables sur leur territoire.

Portée par la Caisse des Dépôts et par Cegelec, cette centrale est l'aboutissement de cinq années de réunions publiques et de concertation avec les collectivités et les services de l'État. Son coût total s'élève à 27,5 M€.

Cegelec SAS et la Caisse des Dépôts ont ainsi investi 5,5 M€ dans la société de production Miradoux Solaire SAS, détenue à 51 % par Cegelec et 49 % par la Caisse des Dépôts. Miradoux Solaire a mobilisé un prêt de 22 M€ auprès d'Auxifip, filiale du Crédit Agricole.

Conçue et construite par Cegelec Sud Ouest, l'installation, d'une puissance de 8 MWc, comprend 34 200 panneaux photovoltaïques poly-cristallins et 13 onduleurs. Les travaux, qui ont mobilisé jusqu'à 40 personnes, ont débuté en septembre 2010 pour une mise en service le 16 juin 2011.