

## Communiqué de presse

### **La Banque des Territoires signe son 1<sup>e</sup> Edu Prêt en Isère (Auvergne-Rhône-Alpes)**

Les Eparres, le 3 décembre 2019

**La Banque des Territoires et la commune de Les Eparres ont signé un Edu Prêt de 1,5 M€ pour le financement du nouveau groupe scolaire et de la salle polyvalente de la commune.**

Les Eparres, petite commune située dans le département de l'Isère au sein de la Communauté d'Agglomération « Porte de l'Isère », a pour projet de construire un nouveau groupe scolaire et une salle polyvalente, en bordure du stade communal. Un investissement de grande ampleur à l'échelle de la commune qui compte un peu moins de 1 000 habitants.

La future école comptera deux classes de maternelle et deux classes élémentaires ainsi qu'une bibliothèque et un restaurant scolaire, elle pourra accueillir jusqu'à 120 enfants. La salle polyvalente comporte une grande salle modulable pouvant accueillir 319 personnes. Afin de préserver le calme des riverains, les espaces les plus bruyants, tels que la cour de récréation ou le bar de la salle polyvalente, seront situés à l'opposé des habitations les plus proches.

Ce projet de construction bénéficie de plusieurs certifications attestant de sa qualité environnementale :

- Certification BEE tertiaire et respect du programme OBEC (Objectif Bâtiment Énergie Carbone) de l'ADEME ;
- Bâtiment E4 C1 (niveau maximal d'un bâtiment à énergie positive).

Le groupe scolaire sera équipé d'une chaudière bois à granulés et de panneaux photovoltaïques.

Pour Bernard Marmonier, maire de Les Eparres : « *L'accès à l'éducation et à la culture constituant un facteur d'égalité des chances et de cohésion sociale important, il est primordial de soutenir la mise en place de moyens importants en direction des jeunes publics.* »

Le coût total de l'opération s'élèvera à 3,2 M€ pour la commune, subventionnée à hauteur de 860 K€ par l'Etat, la région Auvergne-Rhône-Alpes, le département de l'Isère et la communauté d'agglomération Porte de l'Isère.

La Banque des Territoires, dont l'une des priorités est de soutenir le développement des collectivités pour des territoires plus inclusifs, accorde son premier prêt en région Auvergne-Rhône-Alpes, de 1,5 M€ à la commune de Les Eparres, sur une durée de 40 ans, permettant la construction de son groupe scolaire et de sa salle polyvalente.

Pour Philippe Lambert, directeur régional Banque des Territoires : « *Le financement de la construction de ce nouveau groupe scolaire, exemplaire en termes de développement durable, s'inscrit pleinement dans le cadre de l'action de la Banque des Territoires pour promouvoir l'école de demain, une école qui s'attache à réduire les inégalités sociales et les fractures territoriales. Pour rendre un territoire plus attractif, plus connecté et cela de manière durable, il faut que l'école permette à tous ses élèves, les acteurs de demain, d'apprendre dans des conditions optimales.* »

Ce prêt a été signé ce jour par Bernard Marmonier, maire de Les Eparres, et Philippe Lambert, directeur régional Auvergne-Rhône-Alpes de la Banque des Territoires.

---

### A propos de la commune de Les Eparres

Située dans le département de l'Isère et la région Auvergne-Rhône-Alpes, la commune de Les Eparres s'étend sur près de 8 km<sup>2</sup>. Ses habitants, appelés les Eparrois, sont au nombre de 992, au dernier recensement, ce qui représente une densité de 124 habitants par km<sup>2</sup>. La population connaît une forte augmentation ces dernières années.

Localisée au sud-est du territoire de la CAPI (Communauté d'Agglomération de la Porte des Alpes), la commune présente la particularité d'être implantée sur deux zones géographiques en relation avec son histoire. Une partie basse implantée en bordure de la RD1085, lieu d'activité industrielle, et une partie haute sur les plateaux, lieu d'activité agricole. La commune offre un espace naturel attrayant qui fait le plaisir des randonneurs.

Site internet de la commune : <https://leseparres.fr/>

### A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

***Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.***

[www.banquedesterritoires.fr](http://www.banquedesterritoires.fr) |  @BanqueDesTerr

### Contacts presse :

#### Mairie de Les Eparres

Bruno Jacquet : [mairieleseparres@orange.fr](mailto:mairieleseparres@orange.fr) - 04 74 92 01 60

**Banque des Territoires Auvergne-Rhône-Alpes** – Groupe Caisse des Dépôts

Anne-Laure BADAUT : [anne-laure.badaut@caissedesdepots.fr](mailto:anne-laure.badaut@caissedesdepots.fr) - 04 72 11 49 52

 @BdT\_AuvRAlpes