

Communiqué de presse

La Banque des Territoires soutient Habitat Hauts-de-France dans son programme en faveur du logement social à hauteur de 100 millions d'euros

Paris, le 19 novembre 2019

A l'occasion du Salon des Maires et des Collectivités Locales 2019, la Banque des Territoires et Habitat Hauts-de-France ont signé une convention de partenariat de deux ans (2019-2021) portant sur l'accompagnement du développement et de la réhabilitation du parc social du bailleur qui compte près de 22 000 logements.

L'Entreprise Sociale pour l'Habitat (ESH) Habitat Hauts-de-France a sollicité la Banque des Territoires pour le financement de son plan d'investissement. Ce plan d'investissement représente plus de 197 M€ avec 832 logements construits et plus de 1 500 logements réhabilités entre 2019 et 2021. Les financements de la Banque des Territoires pourront atteindre 100 millions d'euros.

Le soutien de la Banque des Territoires se traduit par la mise à disposition en prêts de long-terme, que sont le Prêt Locatif à Usage Social (PLUS), le Prêt Locatif Aidé d'Intégration (PLAI) et le Prêt Locatif Social (PLS). En dehors de ces prêts règlementés, les produits du « Plan Logement » de la Banque des Territoires pourront également être mobilisés, notamment des prêts à taux fixes bonifiés sur des durées pouvant aller jusqu'à 30 ans (Prêt Booster).

Ce partenariat s'inscrit dans la continuité des précédentes conventions conclues en 2014 et 2016, qui ont permis à Habitat HDF de mobiliser plus de 143 M€ entre 2014 et 2018.

Pour Brigitte Louis, directrice déléguée Hauts-de-France de la Banque des Territoires : « *Nous nous félicitons du renouvellement du partenariat de la Banque des Territoires avec Habitat HDF qui permet de conforter cette ESH dans son développement dans les Hauts-de-France et témoigne de l'implication de la Banque des Territoires en faveur de territoires plus inclusifs.* »

Brigitte Louis, directrice déléguée Hauts de France de la Banque des Territoires, et Stéphane Maillet, président du directoire de Habitat Hauts-de-France ont signé la convention ce jour.

A propos de Habitat Hauts-de-France

Opérateur de premier plan dans la région, le Groupe HABITAT Hauts-de-France œuvre depuis plus de 50 ans dans le domaine de l'Habitat et gère un patrimoine de 30 000 logements. Sa complémentarité réside dans la déclinaison de ses savoir-faire et lui permet de répondre à la diversité des demandes : en logements locatifs sur plus de 300 communes par HABITAT Hauts-de-France et Le Cottage Social des Flandres ; en structures d'hébergement adaptées aux publics spécifiques par la filiale HABITAT Logement Immobilier et en biens en accession sociale sécurisée par la filiale COPRONORD Habitat.

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous

les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr |  [@BanqueDesTerr](https://twitter.com/BanqueDesTerr)

Contacts presse :

Habitat Hauts-de-France

Camille Fontaine, chargée de communication : 06 45 47 97 21

Banque des Territoires Hauts-de-France – Groupe Caisse des Dépôts

Eric Naepels : eric.naepels@caissedesdepots.fr - 06 08 57 31 78

 [@BdT_HtsDeFrance](https://twitter.com/BdT_HtsDeFrance)