

## Communiqué de presse

# La startup Jestocke lève 1,7 M€ pour accélérer sa croissance en France et à l'international

Bordeaux, le 21 février 2020

**Jestocke.com, startup spécialisée dans la location d'espaces de stockage, boucle un nouveau tour de table d'1,7 M€ auprès de la Banque des Territoires, de LeanSquare et de ses investisseurs historiques, MAIF Avenir et AB Box SA. Une opération qui porte à plus de 3,5 M€ les fonds levés par la startup bordelaise.**

Lancée en 2014 par Laure Courty, Jestocke.com a développé une solution digitale pour valoriser des actifs vacants. Garages de bailleurs sociaux, entrepôts logistiques, hangars agricoles ou caves de particuliers, la plateforme propose plus d'1,275 million de m<sup>3</sup> de stockage à ses clients, professionnels comme particuliers, en France et en Belgique (sous la marque So We Store).

Après avoir conquis des parts de marché sur le secteur du garde-meuble et du stockage, la startup entend aujourd'hui capitaliser sur son expertise pour apporter une réponse à certains enjeux de la logistique urbaine tout en contribuant à limiter l'impact écologique.

Avec cette levée, la startup prévoit de renforcer ses effectifs pour continuer à accompagner les bailleurs sociaux dans la valorisation de leurs actifs vacants et d'investir dans le produit pour proposer, en France et en Belgique, une offre innovante, adaptée aux professionnels (distribution, chantier BTP, e-commerce...).

*« Nous avons eu l'intuition qu'une nouvelle classe d'actif était en train d'émerger. Du patrimoine déclassé, parfois anciennement dédié à la voiture ou tout simplement annexe au logement et hors marché. Ces actifs vacants se situent en périphérie des métropoles, en zone rurale mais également en centre urbain. En les valorisant, nous répondons à des enjeux majeurs du stockage, et plus largement de la logistique, sans entrer en contradiction avec les défis environnementaux. Nous nous réjouissons d'ailleurs de voir que les pouvoirs publics et nos partenaires, acteurs du logement social, se mobilisent efficacement à nos côtés »,* explique Laure Courty, fondatrice et CEO de Jestocke.com.

*« En tant qu'actionnaire historique de la société, nous nous réjouissons du chemin parcouru par Jestocke.com. Hier pionnier de l'économie collaborative dédié à la valorisation d'espace de stockage de particuliers, la société est devenue en quelques années un acteur majeur de la ville intelligente en mettant à disposition son expertise et sa technologie au profit de professionnels propriétaires d'espaces vacants. »* souligne Mohamed Abdesslam, directeur d'investissement du fonds MAIF Avenir.

Pour Laurent Burton, président de LeanSquare : *« La revalorisation des espaces immobiliers vacants devient un enjeu majeur, tant pour les professionnels que les particuliers. Dans ce marché en pleine expansion, la solution JeStocke se situe à l'avant-garde. Nous sommes donc ravis de les rejoindre dans cette nouvelle étape de leur développement. »*

Patrick Martinez, directeur régional Nouvelle-Aquitaine de la Banque des Territoires, conclut : *« L'offre de la société Jestocke.com apporte une réponse adaptée à l'optimisation logistique par le biais du numérique à laquelle doivent faire face les territoires urbains pour rendre la ville plus durable, notamment en valorisant des m<sup>2</sup> disponibles. Pour la Banque des Territoires, partenaire historique des opérateurs de logement social, cet investissement s'inscrit dans sa stratégie visant l'émergence de services innovants à la disposition des bailleurs sociaux, pour des territoires plus inclusifs ».*

### **A propos de Jestocke.com**

Lancée en 2014 et implantée à Bordeaux Jestocke.com propose un service de location d'espaces de stockage en France et en Belgique. La plateforme permet aux entreprises et aux particuliers de rentabiliser leur patrimoine vacant. Quant aux locataires, professionnels et particuliers, ils bénéficient de surface de stockage à coûts réduits et adaptées à leurs besoins (flexibilité du bail, localisation, surface, assurance...).

### **A propos de la Banque des Territoires**

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes en destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

**Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.**

[www.banquedesterritoires.fr](http://www.banquedesterritoires.fr) |  @BanqueDesTerr

### **A propos de MAIF**

Créé en 2015, MAIF Avenir est le fonds de capital-innovation du groupe MAIF. Avec 250 m€ d'actifs sous gestion et 34 investissements réalisés, MAIF Avenir accompagne par de l'investissement en capital les start-ups qui ont l'ambition de développer les services et les technologies de demain pour un progrès individuel, collectif et durable.

[www.maif-avenir.fr](http://www.maif-avenir.fr)

### **A propos de LEANSQUARE**

Basé à Liège (Belgique), LeanSquare est un fonds d'investissement dont l'objectif est d'investir en capital à risque dans les start-ups de la nouvelle économie, présentant un réel potentiel de croissance et/ou faisant office de modèle de référence (role model). Pour préparer le financement, LeanSquare propose une série d'outils adaptés aux start-ups, quel que soit leur stade de développement.

[www.leansquare.be](http://www.leansquare.be) |  @LeanSquare\_BE

### **A propos d'AB Box SA**

Créé en 2005, AB Box SA est considérée comme une des sociétés leader en Suisse (francophone) de garde-meuble en self-stockage. Les emplacements proposés sont de taille variable pour de courtes ou longues durées afin de ranger, archiver, stocker, déménager temporairement ou conserver ses biens. AB Box SA met à disposition des box à louer individuels de rangement s'adressant autant aux particuliers qu'aux professionnels.

[www.abbox.ch](http://www.abbox.ch)

### **Contacts presse :**

#### **Jestocke.com :**

Juliette Bergé : [juliette@jestocke.com](mailto:juliette@jestocke.com) – 06 47 95 40 49

Laure Courty : [laure@jestocke.com](mailto:laure@jestocke.com) – 06 60 86 34 28

#### **Banque des Territoires Nouvelle-Aquitaine – Groupe Caisse des Dépôts**

Nathalie Touron : [nathalie.touron@caissedesdepots.fr](mailto:nathalie.touron@caissedesdepots.fr) – 05 56 00 01 62

 @BdT\_NAquitaine

#### **MAIF :**

Mohamed Abdesslam – [mohamed.abdesslam@maif.fr](mailto:mohamed.abdesslam@maif.fr) – Tél. 06.15.75.69.29

#### **LEANSQUARE :**

Clément Jadot (responsable communication) : +32 495 17 61 56

#### **AB Box SA :**

Abel Demiéville (fondateur et administrateur) +41 79 222 65 22