

## Communiqué de presse

# La Banque des Territoires signe le 1<sup>er</sup> éco-prêt nouvelle génération à l'occasion du renouvellement de son partenariat avec LOGIEST

Paris, le 27 septembre 2019

**Au congrès USH 2019, la Banque des Territoires et LOGIEST ont signé le 1<sup>er</sup> éco-prêt nouvelle génération, à l'occasion du renouvellement de leur partenariat pour le développement du parc social sur le territoire.**

Avec un parc social de 19 400 logements, LOGIEST est un acteur très dynamique du logement social en Lorraine.

La Banque des Territoires, partenaire majeur de LOGIEST, a renouvelé son engagement auprès du bailleur social en signant une convention de partenariat sur la période 2019-2021.

Cet engagement s'inscrit dans le cadre des Plans Logement 1 et 2 de 20 Mds€, qui donnent une part importante à la rénovation afin d'accompagner l'objectif de 125 000 logements sociaux réhabilités par an fixé dans le Pacte constructif signé en avril 2019.

La Banque des Territoires financera le développement du parc social de LOGIEST à hauteur de **90 M€**, pour la production **de près de 800 nouveaux logements sociaux**, en mobilisant ses nouvelles offres de prêts Booster et Prêt de haut de bilan.

La Banque des Territoires accompagnera également la **réhabilitation de 3000 logements pour un montant de près de 50 M€** sur 2 ans en mobilisant ses nouvelles offres d'éco prêts et de prêts amélioration à taux fixe.

**La signature du 1<sup>er</sup> éco-prêt nouvelle génération** d'un montant de 728 K€ permettra la réhabilitation de 44 logements à Petite-Rosselle (Moselle) dont le coût total est d'un montant de 1,53 M€. Cette opération exemplaire permettra des gains importants de performance énergétique, concrétisée par le passage d'une étiquette énergétique E à B.

Ce programme d'investissements intègre donc une ambition élevée de performance énergétique, ainsi que les premières opérations du Nouveau Programme de Renouvellement Urbain.

Le secteur du logement social a toujours été précurseur et moteur dans la réhabilitation des logements en s'efforçant d'adopter et d'expérimenter les meilleurs standards environnementaux.

La Banque des Territoires a souhaité renforcer son offre de financement en matière de rénovation pour assurer le confort thermique des locataires. Elle s'engage **dans la lutte à la transition énergétique.**

---

### **A propos de la Banque des Territoires**

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble, dans une même structure, les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

***Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.***

[www.banquedesterritoires.fr](http://www.banquedesterritoires.fr) |  [@BanqueDesTerr](https://twitter.com/BanqueDesTerr)

#### **Contact presse :**

**Banque des Territoires Grand Est** – Groupe Caisse des Dépôts

Joëlle Lagrange : [joelle.lagrange@caissedesdepots.fr](mailto:joelle.lagrange@caissedesdepots.fr) - 03 88 52 45 36

 [@BdT\\_GrandEst](https://twitter.com/BdT_GrandEst)

### **A propos de LOGIEST**

Logiest est une Entreprise Sociale pour l'Habitat, filiale du Groupe Action Logement, qui contribue au développement de l'offre logement en Lorraine. Créée en 1962, elle a pour mission de proposer une offre de logement attractive et accessible au plus grand nombre. Elle propose, en offre locative ou à la vente, des appartements et pavillons existants ou neufs. Logiest, au plan régional, ce sont 19 400 logements en Lorraine, plus de 120 communes d'implantation et 300 collaborateurs. A fin 2018, ce sont 712 logements construits ou acquis, 575 logements rénovés et 108 M€ de chiffre d'affaires. Logiest est le 1<sup>er</sup> bailleur social mosellan à obtenir le label Quali'Hlm. Ce label récompense les organisme qui mettent en place une dynamique d'amélioration continue en matière de qualité de service envers ses clients locataires.

***Plus d'informations sur [www.logiest.fr/](http://www.logiest.fr/)***

#### **Contact presse :**

**LOGIEST**

Nelly Thiébaud : [communication@logiest.fr](mailto:communication@logiest.fr) - 03 87 65 32 19

Responsable communication & marketing digital