

Communiqué de presse

La Banque des Territoires renouvelle son partenariat avec Meurthe-et-Moselle Habitat à l'occasion du Congrès USH 2019

Paris, le 27 septembre 2019

La Banque des Territoires et Meurthe-et-Moselle Habitat renouvellent leur partenariat pour le développement du parc social sur le territoire, à l'occasion du Congrès USH 2019.

Acteur dynamique du logement social, Meurthe-et-Moselle Habitat mène une politique volontariste de développement de son parc social qui compte actuellement plus de 14 000 logements.

La Banque des Territoires, partenaire majeur et de longue date de Meurthe-et-Moselle Habitat, a renouvelé son engagement auprès du bailleur en signant une convention de partenariat sur la période 2019-2021.

Cet engagement s'inscrit dans le cadre des Plans Logement 1 et 2 de 20Mds€, et qui donnent une part importante à la rénovation afin d'accompagner l'objectif de 125 000 logements sociaux réhabilités par an fixé dans le Pacte constructif signé en avril 2019

La Banque des Territoires financera le développement du parc social de Meurthe-et-Moselle Habitat à hauteur de 42 M€, pour la production de près de 400 nouveaux logements sociaux, en mobilisant ses nouvelles offres de prêts Booster et Prêt de haut de bilan.

La Banque des Territoires accompagnera également le programme de réhabilitation de logements de Meurthe-et-Moselle Habitat à hauteur de 23 M€ en 2 ans, en mobilisant notamment les nouvelles offres d'éco prêts nouvelle génération et de prêts amélioration à taux fixe.

Ce programme d'investissements intègre une ambition élevée de performance énergétique ainsi que les premières opérations du Nouveau Programme de Renouvellement Urbain.

Le secteur du logement social a toujours été précurseur et moteur dans la réhabilitation des logements en s'efforçant d'adopter et d'expérimenter les meilleurs standards environnementaux.

La Banque des Territoires a souhaité renforcer son offre de financement en matière de rénovation pour assurer le confort thermique des locataires. Elle s'engage dans la lutte de la transition énergétique.

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble, dans une même structure, les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

A propos de Meurthe-et-Moselle Habitat, un acteur majeur en milieu urbain comme en centres-bourgs

1ère entreprise publique d'habitat social du département, mmH propose à la location 200 nouveaux logements en moyenne chaque année. Avec un patrimoine diversifié de plus de 14 000 logements répartis dans environ 150 communes, plus de 50 millions d'euros sont investis en moyenne annuellement dans l'économie locale. Reconnu comme un acteur économique et social de premier plan, fidèle à son ancrage territorial au service des collectivités, mmH gère et développe ses programmes immobiliers en lien avec l'action du **Conseil départemental de Meurthe-et-Moselle** pour participer au renouvellement de l'aménagement du territoire. Ses missions sont réglementées et son fonctionnement est contrôlé par les pouvoirs publics. **Créé en 1927**, l'organisme a changé de nom en 2005 (auparavant OPAC de Meurthe-et-Moselle). Dans un environnement en profonde mutation, à l'heure de la transition écologique et des mutations numériques, mmH aspire à être une entreprise publique au service de l'intérêt général pour lutter contre les inégalités et agir pour la cohésion sociale et territoriale.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr |  [@BanqueDesTerr](https://twitter.com/BanqueDesTerr)

Contact presse :

Banque des Territoires Grand Est – Groupe Caisse des Dépôts
Joëlle Lagrange : joelle.lagrange@caissedesdepots.fr - 03 88 52 45 36

 [@BdT_GrandEst](https://twitter.com/BdT_GrandEst)