

Communiqué de presse

La Banque des Territoires soutient le projet de revitalisation du centre-bourg de la commune de Neuf-Brisach

Neuf-Brisach, le 19 décembre 2019. *Richard Alvarez, maire de Neuf-Brisach, Muriel Klingler, directrice territoriale Haut-Rhin de la Banque des Territoires et Gérard Hug, président de la Communauté de Communes Pays Rhin-Brisach vont collaborer dans le cadre de la convention « bourg-centre de demain ».*

La convention a pour but de formaliser l'accompagnement proposé par la Banque des Territoires :

- un cofinancement de 57 000 € pour la réalisation d'une étude stratégique portant sur la redynamisation du centre-bourg de Neuf-Brisach ainsi que pour une étude pré-opérationnelle OPAH-RU (opération programmée d'amélioration de l'habitat renouvellement urbain) ;
- une prise en charge à 100 % de la réalisation d'études sur la reconversion de la Caserne Suzonni et sur le mode de gestion du Camping Municipal pour un montant de 50 000 €.

La Banque des Territoires s'engage à **accompagner la mission de suivi-animation** pour favoriser la mise en œuvre et le bon déroulement de l'opération. Son soutien financier à ce projet de revitalisation permettant d'améliorer la **qualité de vie des habitants**, s'inscrit dans le cadre de son activité au bénéfice de **territoires plus attractifs, inclusifs et durables**.

Ces études sont également financées avec l'aide de la région **Grand-Est** à hauteur de 28 000 € et la participation de **l'Agence Nationale de l'Habitat (ANAH)** d'un montant de 28 500 €.

Avec l'aide et l'accompagnement de l'ensemble de ses partenaires, **la ville de Neuf-Brisach** s'engage à réaliser les études permettant de concevoir un plan d'action à moyen et long terme avec pour objet de définir, hiérarchiser et planifier **les actions concrètes à mener dans les prochaines décennies**. Elle contribue pour un montant de 62 200 €.

Dans le cadre de cette convention, **la Communauté de Communes Pays Rhin-Brisach** s'engage à **accompagner** dans le cadre de ses compétences, **le projet global de revitalisation du centre-bourg déployé par la Commune de Neuf-Brisach** en matière d'habitat, de déplacements, d'aménagement, de tourisme et de développement économique.

NEUF-BRISACH, VILLE HISTORIQUE EN MUTATION

Située dans le Haut-Rhin et membre de la Communauté de Communes Pays Rhin-Brisach -29 communes 33 500 habitants-, Neuf-Brisach est une **ville atypique** par sa configuration architecturale et son histoire. A proximité immédiate des villes de Colmar, Mulhouse et Fribourg, Neuf-Brisach bénéficie de **nombreux atouts**.

La ville se caractérise par la présence de remparts édifiés par Vauban fin du XVII^e et début du XVIII^e siècle, qui lui valent, depuis 2008, d'être classée au **patrimoine mondial de l'UNESCO**. Ancienne cité militaire, elle doit aujourd'hui faire face à une **mutation importante de la population et de son secteur d'activité**.

Ainsi, depuis novembre 2018, Neuf-Brisach s'inscrit dans **une stratégie globale et une démarche partenariale de redynamisation de son bourg** qui croisent différentes thématiques comme l'offre résidentielle, l'offre en commerces et services, l'urbanisme et paysage et le tourisme.

Cette convention permet le financement de plusieurs études complémentaires dont certaines relèvent de la compétence communale et d'autres de la compétence intercommunale :

- Élaboration d'un projet stratégique global ;
- Études pré-opérationnelles OPAH-RU / ORI ;
- Études flash sur le camping, la caserne Suzonni ... ;
- Autres études pré-opérationnelles (offre résidentielle, offre en commerces et services, urbanisme et paysage, tourisme).

Contact presse :

Jessica DALSTEIN, chargée de communication

03 89 72 14 99

jessica.dalstein@paysrhinbrisach.fr

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr |  [@BanqueDesTerr](https://twitter.com/BanqueDesTerr)

Contacts presse :

Banque des Territoires Grand Est – Groupe Caisse des Dépôts

Joëlle Lagrange 03 88 52 45 36 – joelle.lagrange@caissedesdepots.fr

 [@BdT_GrandEst](https://twitter.com/BdT_GrandEst)