

La Caisse des Dépôts accompagne les investissements de Domofrance à hauteur de 610 M€

Lyon, le 23 septembre 2014 – Xavier Roland-Billecart, directeur régional de la Caisse des Dépôts en Aquitaine, et François Cornuz, directeur général de Domofrance, entreprise sociale pour l'habitat, ont signé, ce jour, une convention pluriannuelle de partenariat pour la période 2014-2016, en présence d'Odile Renaud-Basso, directrice générale adjointe du groupe Caisse des Dépôts et directrice des fonds d'épargne. Les partenaires prolongent ainsi leur engagement commun en faveur de l'intensification de la production de nouveaux logements sociaux sur le territoire aquitain et actent l'accompagnement de la nouvelle activité de production de Domofrance en territoire francilien.

La Caisse des Dépôts s'engage, via cette convention, à apporter, en réponse aux besoins des territoires et à la demande des pouvoirs publics, un soutien financier et son expertise à Domofrance dans sa contribution active au plan national de relance du logement et à la politique de la Communauté Urbaine de Bordeaux (C.U.B.) en matière de développement de l'offre de logements (opération 50 000 logements). Cet investissement contribuera à l'accélération de la production de logements neufs dans les zones tendues de l'Aquitaine et de la métropole parisienne.

Premier bailleur aquitain, Domofrance possède, à fin 2013, un patrimoine de plus de 23 000 logements. Le plan d'investissement à moyen terme de Domofrance fait état d'une politique de développement ambitieuse via une offre nouvelle de logements conséquente et d'une politique d'entretien et de maintenance soutenus de l'ensemble de son patrimoine.

Domofrance prévoit ainsi de construire 4 361 nouveaux logements familiaux et de réhabiliter 2 167 logements sur la période 2014-2016, soit un investissement global sur cette période de plus de 915 M€.

Pour accompagner ce fort développement, la Caisse des Dépôts, partenaire historique de Domofrance, a déjà mobilisé 120 M€ de prêts sur fonds d'épargne et mobilisera 490 M€ supplémentaires, soit un engagement total de 610 M€, durant la période 2014-2016.

Les opérations de logement locatif social en Aquitaine de Domofrance seront garanties majoritairement par la Communauté Urbaine de Bordeaux, s'inscrivant ainsi dans une politique globale de développement de l'offre de logements de la CUB en partenariat avec les bailleurs et la Caisse des Dépôts.

Xavier Roland-Billecart et François Cornuz ont souligné l'impact social et économique de ces investissements, qui répondent aux besoins des habitants, tout en soutenant l'activité économique du BTP. Ce programme montre la volonté de Domofrance de répondre au mieux aux besoins du territoire en s'inscrivant dans le plan national de relance de l'habitat social avec l'appui de la Caisse des Dépôts.

A propos du groupe Caisse des Dépôts

La Caisse des Dépôts et ses filiales constituent un groupe public, investisseur de long terme au service de l'intérêt général et du développement économique des territoires. Sa mission a été réaffirmée par la loi de modernisation de l'économie du 4 août 2008.

Reconnu pour son expertise dans la gestion de mandats, le Groupe s'est donné 4 secteurs d'intervention prioritaires, créateurs d'emplois et porteurs d'ambitions industrielles et d'innovation : le développement des entreprises, la transition énergétique et écologique, le logement, les infrastructures et la mobilité durable. www.caissedesdepots.fr

La Caisse des Dépôts, gestionnaire pour le compte de l'Etat de l'épargne réglementée (livret A, livret de développement durable et livret d'épargne populaire), est le premier financeur du logement social et accompagne le financement de projets prioritaires pour le développement des territoires, grâce à des prêts de long terme à taux privilégiés.

www.prets.caissedesdepots.fr

A propos de Domofrance

Domofrance, entreprise sociale pour l'habitat de compétence nationale, est un acteur majeur spécialiste de l'habitat et du logement qui apporte des réponses diversifiées en accompagnant les parcours de vie de ses locataires et accédants.

A travers ses métiers de référence, aménageur, promoteur constructeur, bailleur social, Domofrance déploie ses savoir-faire en faveur du développement économique et social des territoires aquitains et au-delà.

Engagée en matière d'innovation et de RSE, Domofrance s'inscrit dans une approche humaine et solidaire au service de l'intérêt général.


Domofrance est une filiale du groupe ALIANCE Territoires.

www.domofrance.fr

Contacts presse

Groupe Caisse des Dépôts

Xavier Roland-Billecart - 05 56 00 01 62 - xavier.roland-billecart@caissedesdepots.fr

 [@CaissedesDepots](https://twitter.com/CaissedesDepots)

Domofrance

François Cornuz - 05 56 43 75 77 - francois.cornuz@domofrance.fr
