

Banque des Territoires Grand Est : Inauguration de la délégation de Nancy

Nancy, le 4 octobre 2018 – La Banque des Territoires Grand Est a été inaugurée ce jour à Nancy par Olivier Sichel, directeur de la Banque des Territoires et directeur général adjoint de la Caisse des Dépôts, en présence de nombreux clients, partenaires et représentants de l'Etat du Grand Est.

La Banque des Territoires au cœur du développement territorial

Cette inauguration a été l'occasion pour Olivier Sichel de revenir sur la volonté de la Banque des Territoires d'être toujours plus impliquée dans l'élaboration et le déploiement de projets d'avenir innovants, audacieux et ambitieux. La Banque des Territoires apporte des solutions sur-mesure à tous ses clients, avec une attention particulière aux petites et moyennes collectivités, pour accompagner les mutations territoriales.

Partenaire de tous les territoires, la Banque des Territoires manifeste sa proximité envers ses clients, à travers ses implantations territoriales, afin de leur proposer en fonctions de leurs besoins et de leurs spécificités, la plus large palette d'offres et de services.

Lors de cet événement, Olivier Sichel, directeur de la Banque des Territoires a déclaré : « *La mission de la Banque des Territoires est d'apporter le plus rapidement possible des solutions à ses clients, pour que les territoires soient plus durables, plus connectés, plus solidaires et plus attractifs. Nous accompagnons les grands projets innovants sur tous les territoires et je pense ici aux projets impulsés par le Sillon Lorrain. Nous favorisons également la solidarité entre les territoires, en soutenant les projets qui contribueront à organiser les indispensables interactions entre les Métropoles, les villes moyennes et la ruralité. A ce titre, la couverture très haut débit de la Lorraine par le réseau Losange est une vraie opportunité pour développer les usages et services de proximité, à l'image du beau projet d'e-santé engagé par le Conseil départemental de la Meuse, E-Meuse santé* ».

La Banque des Territoires dans le Grand Est

Avec ses 90 collaborateurs, la direction régionale Grand Est de la Banque des Territoires a octroyé en 2017 près de 900 M€ de prêts, dont 160 M€ aux collectivités locales et 740 M€ au secteur de l'habitat, générant par exemple la construction de 5 000 logements sociaux et la réhabilitation de 21 000 autres. La Banque des Territoires a aussi investi 123 M€ de fonds propres dans des projets structurants sur l'ensemble du territoire régional.

▪ Focus Actions

La Banque des Territoires Grand Est met d'ores et déjà en œuvre deux plans d'actions opérationnels, préfigurant les nouvelles offres :

- Avec le plan « Action Cœur de Ville, ce sont 24 villes moyennes du Grand Est qui bénéficient du dispositif de soutien à la dynamisation de leurs centres-villes. Epinal et

Saint-Dié dans les Vosges, Longwy, Toul et Lunéville en Meurthe-et-Moselle, Verdun et Bar-le-Duc en Meuse, Saint-Avold, Forbach, Sarreguemines, Thionville et Sarrebourg en Moselle, sont ainsi soutenues par la délégation de Nancy.

- Avec le « Plan Logement », ce sont 25 bailleurs sociaux du Grand Est qui ont bénéficié d'un allongement de leur dette, dispositif qui doit leur permettre de poursuivre leur dynamique d'investissement en logement social. C'est notamment le cas de 8 bailleurs lorrains qui ont bénéficié d'une mesure d'allongement de dette de cinq ans à dix ans pour un montant total de 230 M€. D'autres dispositifs ont également été engagés pendant l'été, avec notamment le véhicule d'investissement « Tonus », lancé en septembre dernier, ou la nouvelle campagne de Prêt Haut de Bilan Bonifié (PHB 2.0) pour accélérer la construction neuve et la réhabilitation de logements sociaux.

La délégation de Nancy de la Banque des Territoires

En 2017, la délégation nancéenne de la Banque des Territoires, couvrant les départements des Vosges, de la Meurthe-et-Moselle, de la Meuse et de la Moselle, a ainsi apporté :

- 291 M€ de prêt aux collectivités locales, aux organismes de logement social et au secteur médico-social, clients de la Banque des Territoires. Ces prêts permettent notamment la réhabilitation des réseaux d'eau de Bar-le-Duc et Mangiennes en Meuse, la construction de 40 logements sociaux à Longwy par Meurthe-et-Moselle Habitat, la réhabilitation thermique de 48 logements sociaux à Corcieux par le Toit Vosgien, ou encore la construction par Moselis d'une résidence de 34 logements pour seniors, labellisés Habitat Innovant et Solidaire, sur l'écoquartier de Yutz en Moselle.
- 13,5 M€ d'investissements en fonds propres pour financer les projets dynamisant le développement local. Ces investissements permettent de soutenir les projets d'hébergement touristique, à l'image de l'extension du Center Parcs du « Domaine des Trois Forêts » à Hattigny en Moselle, mais aussi d'accompagner la transformation des métropoles lorraines, avec par exemple l'entrée au capital de la « SEM Metz Techno'Pôles », outil majeur du développement métropolitain messin ; ou l'investissement dans le programme immobilier tertiaire et logements de « Nancy Grand Cœur », opération structurante de requalification du secteur gare de la Nancy.

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr

 [@BanqueDesTerr](https://twitter.com/BanqueDesTerr)

Contact presse :

Banque des Territoires – Groupe Caisse des Dépôts

Service presse : Isaline Ollivier – 01 58 50 23 07 – isaline.ollivier@caissedesdepots.fr
