

Banque des Territoires Provence-Alpes-Côte d'Azur : Inauguration de l'antenne de Nice

Nice, le 5 février 2019 – La Banque des Territoires Provence-Alpes-Côte d'Azur a été inaugurée ce jour à Nice par Olivier Sichel, directeur de la Banque des Territoires et directeur général adjoint de la Caisse des Dépôts, en présence de nombreux clients et de représentants de l'Etat du Territoire Côte d'Azur.

La Banque des Territoires au cœur du développement territorial

Cette inauguration a été l'occasion pour Olivier Sichel de revenir sur la volonté de la Banque des Territoires d'être toujours plus impliquée dans l'élaboration et le déploiement de projets d'avenir innovants, audacieux et ambitieux. La Banque des Territoires apporte des solutions sur-mesure à tous ses clients, avec une attention particulière aux petites et moyennes collectivités, pour accompagner la transformation territoriale.

Partenaire de tous les territoires, la Banque des Territoires manifeste sa proximité envers ses clients, à travers ses implantations territoriales, afin de leur proposer en fonctions de leurs besoins et de leurs spécificités, la plus large palette d'offres et de services.

Lors de cet événement, Olivier Sichel, directeur de la Banque des Territoires a déclaré : « *La Banque des Territoires Provence-Alpes-Côte d'Azur apporte des réponses sur mesure à tous ses clients, en tenant compte de leurs spécificités et de la diversité de leurs enjeux. Nous entendons encore mieux accompagner l'émergence de leurs projets et répondre ainsi à leurs besoins, au bénéfice des habitants sur l'ensemble des territoires. Je pense ici par exemple au projet de réhabilitation de logement social avec l'office public Côte d'Azur Habitat sur la métropole de Nice ou encore à la réalisation du parc tertiaire Arteparc Sophia Antipolis à Biot* ».

La Banque des Territoires Provence-Alpes-Côte d'Azur

Avec ses 64 collaborateurs, la direction régionale Provence-Alpes-Côte d'Azur de la Banque des Territoires a octroyé, en 2018, près de 1,2 Md€ de prêts, dont 1 Md€ pour le logement social, 138 M€ au secteur public local et 52 M€ au secteur de l'habitat spécifique, générant la construction de 8 584 logements sociaux et la réhabilitation de 10 590 logements sociaux. La Banque des territoires a aussi investi 59,2 M€ de fonds propres dans des projets structurants sur l'ensemble du territoire régional qui ont généré 478 M€ d'investissements.

Avec CDC Habitat et la Scet, ce sont au total plus de 689 personnes qui proposent les offres de la Banque des Territoires aux collectivités locales, aux bailleurs sociaux et aux professions juridiques sur le territoire.

▪ **Focus Actions**

La Banque des Territoires en Provence-Alpes-Côte d'Azur met en œuvre deux plans d'actions opérationnels :

- Avec le plan « Action Cœur de Ville », 13 villes moyennes de la région Provence-Alpes-Côte d'Azur bénéficient de l'accompagnement en ingénierie, prêts et investissements, en vue de dynamiser leurs centres-villes, dont 3 villes soutenues par l'antenne de Nice : Draguignan, Grasse et Vallauris.
- Avec le « Plan Logement », 31 organismes de logement social de Provence-Alpes-Côte d'Azur ont déjà bénéficié d'un allongement de leur dette, pour un montant global de 1,3 Md€. Ce dispositif leur permet de dégager de nouvelles capacités d'auto-financement. D'autres dispositifs ont également été engagés en 2018, avec notamment le véhicule d'investissement « Tonus » lancé en septembre dernier ou la nouvelle campagne de Prêt de haut de Bilan Bonifié (PHB2.0) en vue de soutenir l'investissement des bailleurs sociaux. 30 organismes de logement social de Provence-Alpes-Côte d'Azur ont ainsi pu bénéficier du PHB2.0 pour un montant global de 86 M€ en soutien à l'investissement.

L'Antenne de Nice de la Banque des Territoires

En 2018, l'antenne de Nice de la Banque des Territoires, couvrant les départements des Alpes-Maritimes et l'Est du département du Var (de Draguignan à Cogolin), a ainsi apporté :

- 398 M€ de prêts sur fonds d'épargne dans les départements des Alpes-Maritimes et l'Est du département du Var. Ces prêts permettent notamment la construction de 2 148 logements sociaux neufs et la réhabilitation de 2 628 logements sociaux et places d'hébergement pour un montant global de 297 M€.
- 12,75 M€ d'investissements en fonds propres pour financer les projets dynamisant le développement local. Ces investissements permettent d'accompagner la transformation des territoires, à l'image de la participation à la délégation de service public du port Vauban à Antibes qui doit permettre de conforter l'économie de la plaisance sur la Côte d'Azur et de la réalisation des immeubles tertiaires Arteparc Sophia qui doivent accompagner la mutation de la première technopole européenne
- 12,55 M€ aux professions juridiques avec 49 prêts accordés aux notaires en 2018, facilitant l'installation de jeunes professionnels ou la transformation des études et 138 M€ de recettes pour les consignations pour un encours de 606 M€

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr

 [@BanqueDesTerr](https://twitter.com/BanqueDesTerr)

Contacts presse :

Banque des Territoires – Groupe Caisse des Dépôts

Service presse : Isaline Ollivier – 01 58 50 23 07 – isaline.ollivier@caissedesdepots.fr
