

## **Banque des Territoires Normandie : Inauguration du site de Rouen**

***Rouen, le 27 novembre 2018 – La Banque des Territoires Normandie a été inaugurée ce jour à Rouen par Olivier Sichel, directeur général adjoint de la Caisse des Dépôts et directeur de la Banque des Territoires, en présence de nombreux clients et de représentants de l'Etat de Normandie.***

### **La Banque des Territoires au cœur du développement territorial**

Cette inauguration a été l'occasion pour Olivier Sichel de revenir sur la volonté de la Banque des Territoires d'être toujours plus impliquée dans l'élaboration et le déploiement de projets d'avenir innovants, audacieux et ambitieux. La Banque des Territoires apporte des solutions sur-mesure à tous ses clients, avec une attention particulière aux petites et moyennes collectivités, pour accompagner la transformation territoriale.

Partenaire de tous les territoires, la Banque des Territoires manifeste sa proximité envers ses clients, à travers ses implantations territoriales, afin de leur proposer en fonctions de leurs besoins et de leurs spécificités, la plus large palette d'offres et de services.

Lors de cet événement, Olivier Sichel, directeur de la Banque des Territoires a déclaré : « *Ce qui fait la richesse des territoires normands, c'est leur grande diversité : des villes et des bourgs ruraux, une vallée de la Seine industrielle et une agriculture dynamique, un littoral touristique et un patrimoine culturel exceptionnel... Et notre but, avec la Banque des Territoires, c'est justement d'embrasser cette diversité et d'en tenir compte dans les projets que nous soutenons, au service des Normands. Je pense par exemple à la réhabilitation du groupe scolaire de Brachy en Seine-Maritime, achevée l'été dernier, qui permettra d'accueillir 90 écoliers à la rentrée, ou encore au projet de développement touristique avec la construction d'un nouvel hôtel Hilton au Havre qui pourra accueillir plus de 150 personnes par jour, face au port de plaisance et à la mer. La Banque des Territoires se mobilise pour accompagner les territoires dans leurs développements et ainsi permettre de remédier aux fractures territoriales* ».

### **La Banque des Territoires en Normandie**

Avec ses 40 collaborateurs, la direction régionale Normandie de la Banque des Territoires a accordé 619 M€ de prêts en 2017, dont 49 M€ aux collectivités locales et 508 M€ au secteur de l'habitat, permettant la construction de plus de 2 800 logements sociaux neufs et la rénovation de plus de 25 000 logements sociaux. La Banque des Territoires a aussi investi près de 20 M€ de fonds propres dans des projets structurants sur l'ensemble du territoire régional (déploiement des réseaux très haut débit, secteur de la recherche et santé, projet d'énergies renouvelables et rénovation énergétique de bâtiments publics, immobilier de bureaux et commerces).

Avec CDC Habitat et la SCET, ce sont au total 196 personnes qui proposent les offres de la Banque des Territoires aux clients normands.

## ▪ **Focus Actions**

La Banque des Territoires Normandie met d'ores et déjà en œuvre deux plans d'actions opérationnels, préfigurant les nouvelles offres :

- Avec le plan « Action Cœur de Ville, ce sont 12 villes lauréates qui ont été retenues en Normandie pour répondre aux besoins de dynamisation de leurs centres-villes dont : Vernon, Louviers et Evreux dans l'Eure ; Fécamp et Dieppe en Seine-Maritime, retenues pour le site de Rouen.
- Dans le cadre du « Plan Logement », 21 organismes de logement social normands ont d'ores et déjà bénéficié d'un allongement leur dette, pour un montant global de 873 M€. Ce dispositif leur permet de dégager de nouvelles capacités d'auto-financement. D'autres dispositifs ont également été engagés pendant l'été 2018, avec notamment le véhicule d'investissement « Tonus », lancé en septembre dernier, ou la nouvelle campagne de Prêt de haut de Bilan Bonifié Action Logement (PHB2.0) en vue de soutenir l'investissement des bailleurs sociaux. 20 organismes de logement social normands ont également ainsi pu bénéficier du PHB2.0 pour un montant global de 17,24 M€ en soutien à l'investissement.

## **Le site de Rouen de la Banque des Territoires**

En 2017, le site de Rouen de la Banque des Territoires, couvrant les départements de Seine-Maritime et de l'Eure, a ainsi apporté :

- 358 M€ de prêts sur fonds d'épargne dans les départements de Seine-Maritime et Eure. Ces prêts permettent notamment la construction de 1 691 logements sociaux neufs et la réhabilitation de 18 827 logements sociaux et places d'hébergement pour un montant global de 355 M€.
- 2,5 M€ aux collectivités locales permettant la réhabilitation de bâtiments publics
- Plus de 7 M€ d'investissements en fonds propres pour financer les projets dynamisant le développement local. Ces investissements permettent d'accompagner la transformation des territoires, à l'image du projet de parc éolien offshore de Dieppe-Le Tréport avec 62 éoliennes de 8 MW chacune, permettant d'alimenter plus de 850 000 personnes, chauffage compris.
- 11,6 M€ aux professions juridiques avec 96 prêts accordés aux notaires en 2017, facilitant l'installation de jeunes professionnels ou la transformation des études et 11,9 M€ de recettes pour les consignations pour un encours de 106,3 M€.

---

### **A propos de la Banque des Territoires**

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

***Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.***

[www.banquedesterritoires.fr](http://www.banquedesterritoires.fr)

 [@BanqueDesTerr](https://twitter.com/BanqueDesTerr)

### **Contact presse :**

**Banque des Territoires** – Groupe Caisse des Dépôts

Service presse : Isaline Ollivier – 01 58 50 23 07 – [isaline.ollivier@caissedesdepots.fr](mailto:isaline.ollivier@caissedesdepots.fr)

---