

## Communiqué de presse

### **Maintien à domicile des seniors en Auvergne-Rhône-Alpes : première expérimentation à Givors**

Lyon, le 19 septembre 2019

**La première opération expérimentale issue du partenariat entre la Carsat Rhône-Alpes et la Banque des Territoires vient d'être engagée avec Lyon Métropole Habitat au bénéfice de locataires de Givors.**

Bientôt, deux bâtiments de la résidence Casanova III, située à Givors, seront dotés d'ascenseurs et 10 de ses logements (des T2 et T3) seront adaptés au vieillissement. Pour Lyon Métropole Habitat, cette opération, dont le montant s'élève à 910 000 euros, est rendue possible grâce aux financements de la Carsat à hauteur de 250 000 euros et de la Banque des Territoires avec un prêt à hauteur de 445 600 euros. Ces travaux importants vont améliorer le confort des habitants, âgés de plus de 65 ans pour plus de 30 % d'entre eux. L'objectif est de leur permettre de vivre plus longtemps chez eux en toute autonomie et de rester dans un quartier auquel ils sont attachés.

Signée en décembre dernier, la convention de partenariat entre la Carsat Rhône-Alpes et la Banque des Territoires vise à amplifier les efforts des deux institutions en faveur d'un habitat accessible à tous, enjeu majeur pour soutenir le développement de territoires plus inclusifs. Elle poursuit également le but de soutenir les initiatives locales des bailleurs sociaux en matière de mise en accessibilité des immeubles et d'adaptation des logements sociaux occupés par les personnes retraitées, dans le cadre de programmes de rénovation.

Réalisée par Lyon Métropole Habitat, il s'agit de la première opération bénéficiant de ce « Pack accessibilité Senior », qui sera expérimenté dans les 2 années à venir. Il sera éventuellement reconduit, en fonction des résultats obtenus.

---

#### **A propos de Lyon Métropole Habitat**

LMH, un bailleur engagé auprès des personnes âgées. Avec près d'un titulaire de bail sur quatre âgé de plus de 65 ans, le vieillissement de la population est un enjeu majeur pour Lyon Métropole Habitat qui est le 1er office public de l'habitat de la métropole de Lyon avec 33 000 logements. C'est pourquoi LMH a développé une stratégie d'accompagnement global de ses locataires vieillissants qui concerne l'ensemble de ses activités. Fort de cette expertise, Lyon Métropole Habitat est le chef de file de la réflexion menée sur ce sujet au sein du pôle public de l'habitat de la Métropole de Lyon.

[www.lmhabitat.fr](http://www.lmhabitat.fr) |  @LMhabitat

**Contact presse :** Sophie Descroix - Directrice de la communication - [sdescroix@lmhabitat.fr](mailto:sdescroix@lmhabitat.fr) - 06 86 08 83 21 -

### **A propos de la Carsat Rhône-Alpes**

La Carsat Rhône-Alpes est un organisme de Sécurité Sociale qui met en œuvre les politiques institutionnelles de l'Assurance retraite et de l'Assurance Maladie dans les domaines de la retraite, de l'action sociale, de l'accompagnement social et de la prévention des risques professionnels. Elle exerce ses missions auprès des salariés, retraités et entreprises de la région Rhône-Alpes. La politique d'action sociale de la Carsat Rhône-Alpes s'inscrit dans un axe de prévention et d'accompagnement des effets du vieillissement, avec pour objectif de contribuer à l'émergence de nouvelles initiatives pour renforcer et diversifier les offres en faveur des seniors.

En 2018, la Carsat a consacré plus de 4 millions € à l'aménagement du logement individuel et a soutenu 39 structures d'habitat collectif pour un montant total de près de 10 millions €.

[www.carsat-ra.fr](http://www.carsat-ra.fr) |  @Carsat\_RA

**Contact presse :** Sandrine Morelli – [contact.presse@carsat-ra.fr](mailto:contact.presse@carsat-ra.fr)

### **A propos de la Banque des Territoires**

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

***Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.***

[www.banquedesterritoires.fr](http://www.banquedesterritoires.fr) |  @BdT\_AuvRALpes

**Contact presse :** Anne-Laure BADAUT – [anne-laure.badaut@caissedesdepots.fr](mailto:anne-laure.badaut@caissedesdepots.fr) – 04 72 11 49 52