

## **Banque des Territoires Normandie : Inauguration de la délégation de Caen**

***Caen, le 22 janvier 2019 – La Banque des Territoires Normandie a été inaugurée ce jour à Caen par Olivier Sichel, directeur de la Banque des Territoires et directeur général adjoint de la Caisse des Dépôts, en présence de nombreux clients et de représentants de l'Etat de la région Normandie.***

### **La Banque des Territoires au cœur du développement territorial**

Cette inauguration a été l'occasion pour Olivier Sichel de revenir sur la volonté de la Banque des Territoires d'être toujours plus impliquée dans l'élaboration et le déploiement de projets d'avenir innovants, audacieux et ambitieux. La Banque des Territoires apporte des solutions sur-mesure à tous ses clients pour accompagner la transformation territoriale, avec une attention particulière aux petites et moyennes collectivités.

Partenaire de tous les territoires, la Banque des Territoires manifeste sa proximité envers ses clients, à travers ses implantations territoriales, afin de leur proposer la plus large palette d'offres et de services, en fonction de leurs besoins et de leurs spécificités.

Lors de cet événement, Olivier Sichel, directeur de la Banque des Territoires a déclaré : « *Pour la Banque des Territoires, il n'y a pas de grands ou de petits projets. Ce qui prime c'est l'utilité du projet au regard des besoins dans tout le territoire. Nos collaborateurs recherchent les meilleures solutions de montage et de financement qui rendront solides et pérennes les projets. L'accompagnement par la Banque des Territoires du syndicat rural d'eau du Houlme (Orne), grâce à un prêt de 2 M€ sur 30 ans mobilisable sur plusieurs années et permettant d'engager un programme pluriannuel d'investissement de rénovation de ses réseaux en est un bon exemple. Tout comme le développement de l'hadronthérapie à Caen pour lequel la Banque des Territoires a investi en fonds propres 8,75 M€ en 2016 et 6 M€ en 2018, tout en garantissant les emprunts à hauteur de 25 M€.* »

### **La Banque des Territoires en Normandie**

Avec ses 41 collaborateurs, la direction régionale Normandie de la Banque des Territoires a accordé, en 2018, 448 M€ de prêts, dont 40,9 M€ aux collectivités locales et 407,3 M€ au secteur de l'habitat, permettant la construction de 2 258 nouveaux logements sociaux et la rénovation de 12 041 logements sociaux. La Banque des Territoires a aussi investi 12,3 M€ de fonds propres dans des projets structurants sur l'ensemble du territoire régional.

Avec CDC Habitat et la Scet, ce sont au total 197 personnes qui proposent les offres de la Banque des Territoires aux clients normands.

## ▪ **Focus Actions**

La Banque des Territoires en Normandie met en œuvre deux plans d'actions opérationnels :

- Avec le plan « Action Cœur de Ville, 12 villes moyennes de la région Normandie bénéficient de l'accompagnement en ingénierie, prêts et investissements, pour dynamiser leurs centres-villes, dont 7 villes soutenues dans la délégation de Caen : Lisieux et Vire dans le Calvados, Cherbourg et Saint-Lô dans la Manche ; Alençon, Flers et Argentan dans l'Orne.
- Avec le « Plan Logement », 21 organismes de Normandie ont d'ores et déjà bénéficié d'un allongement de leur dette, ce dispositif leur permettant de dégager de nouvelles capacités d'auto-financement d'un montant global de 873 M€. D'autres dispositifs ont également été engagés en 2018, avec notamment le véhicule d'investissement « Tonus », lancé en septembre dernier, ou la nouvelle campagne de Prêt de haut de Bilan Bonifié Action Logement (PHB2.0) en vue de soutenir l'investissement des bailleurs sociaux. 20 organismes normands de logement social ont ainsi pu bénéficier du PHB2.0 pour un montant global de 17,24 M€ en soutien à l'investissement.

## **La délégation de Caen de la Banque des Territoires**

En 2018, la délégation de Caen de la Banque des Territoires, couvrant les départements du Calvados, de la Manche et de l'Orne, a apporté :

- 223 M€ de prêts sur fonds d'épargne. Ces prêts permettent notamment la construction de 1 138 logements sociaux neufs et la réhabilitation de 4 477 logements sociaux et places d'hébergement pour un montant global de 204 M€.
- 7,2 M€ d'investissements en fonds propres pour financer les projets dynamisant le développement local. Ces investissements permettent d'accompagner la transformation des territoires, à l'image de la Résidence Service Séniors « Les Robes d'Airain » à Caen.
- 4,8 M€ aux professions juridiques avec 32 prêts accordés aux notaires en 2018, facilitant l'installation de jeunes professionnels ou la transformation des études et 3,9 M€ de recettes pour les consignations pour un encours de 42,3 M€.

---

### **A propos de la Banque des Territoires**

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

***Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.***

[www.banquedesterritoires.fr](http://www.banquedesterritoires.fr)

 [@BanqueDesTerr](https://twitter.com/BanqueDesTerr)

### **Contact presse :**

**Banque des Territoires** – Groupe Caisse des Dépôts

Service presse : Isaline Ollivier – 01 58 50 23 07 – [isaline.ollivier@caissedesdepots.fr](mailto:isaline.ollivier@caissedesdepots.fr)

---