



CAISSE D'ÉPARGNE
CEPAC



BANQUE POPULAIRE

COMMUNIQUE DE PRESSE

Constitution de la SEM DEVOLUY pour l'acquisition de Dévoluy Ski Développement, société exploitant le domaine skiable

Le Dévoluy, le 4 Février 2019 - Jacqueline Puget, maire du Dévoluy, Jean-Marie Bernard, premier adjoint et président du Conseil départemental des Hautes-Alpes, Richard Curnier, directeur régional de la Banque des Territoires, Monsieur Laurent CASTELLO, Directeur de Secteur Entreprises et Banque Privée pour la Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes et Monsieur Thierry ALTEIRAC, Directeur du Développement de l'Economie Régionale des Alpes de la Caisse d'Épargne CEPAC, se sont réunis, pour officialiser la création de la SEM DEVOLUY dont le capital se constitue comme suit :

- 60% Commune du Dévoluy
- 30% Banque des Territoires
- 5% Caisse Epargne CEPAC
- 5% groupe Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes

Cette entrée au capital des trois établissements financiers, fortement ancrés sur le département, permet à chacun d'eux d'affirmer son positionnement et de contribuer, à travers la SEM, au développement et à l'attractivité du Dévoluy.

Ce pool d'investisseurs, en accompagnant la Commune du Dévoluy, a été convaincu par le projet d'acquisition de la société exploitante du domaine skiable (stations *Superdévoluy* et *La Joue du Loup*), en précisant qu'il s'agissait d'un acte fort, mesuré et maîtrisé. Dans le même temps, l'objectif avoué de positionner la SEM comme un acteur majeur de la commercialisation de la destination, et donc un levier de développement économique pour le territoire, a été un facteur déterminant dans cet engagement collectif.

Au-delà du projet d'acquisition de Dévoluy Ski Développement, c'est bien le travail en concertation avec la commune, l'Office de Tourisme du Dévoluy, la société publique locale en charge d'Odycéa-Les Bains du Dévoluy, le Centre Sportif et donc la participation au sujet d'actualité comme la redynamisation des lits touristiques qui sera le garant du succès de cette entreprise.

Le développement touristique constitue une priorité pour ce territoire, dont un des enjeux est de renforcer l'attractivité de la destination touristique « LE DEVOLUY ». Les élus travaillent, ainsi, à une restructuration de l'offre touristique pour une meilleure lisibilité de l'offre dans son ensemble.

Richard Curnier a rappelé l'action de la Banque des Territoires et son engagement à soutenir le secteur du tourisme, en intensifiant ses investissements dans les projets touristiques portés par les collectivités locales et en mobilisant l'ensemble de ses outils : le prêt, l'investissement et l'ingénierie.

La Banque des Territoires, la Banque Populaire comme la Caisse d'Épargne CEPAC souhaitent ainsi renforcer leur action dans l'économie de montagne en accompagnement du « Plan Montagne » porté par la Région.

La Banque des Territoires est déjà présente dans plusieurs stations de ski des Hautes-Alpes, actionnaire de la SEM de remontées mécaniques à Puy St Vincent, aux Orres et à Vars, ou encore comme investisseur dans des résidences de tourisme à Serre Chevalier ou à Orcières.

La Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes, par son engagement au sein de la SEM DEVOLUY, poursuit son soutien, entamé depuis de nombreuses années dans l'économie de Montagne, afin de maintenir au meilleur niveau les Domaines Skiables du territoire. Un engagement conforté avec la création de l'Agence Entreprises Montagne composée de chargés d'Affaires experts et connaissant les spécificités et les enjeux des entreprises du secteur.

L'arrivée de la Banque des Territoires, de la Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes et de la Caisse d'Épargne CEPAC dans le capital de la SEM DEVOLUY est un témoignage de confiance, de crédibilité du projet et permet de consolider son capital tout en s'assurant des opportunités de développement.

C'est l'occasion pour la SEM de soutenir le travail entrepris depuis ces dernières années au sein des deux stations du Dévoluy et plus largement les projets d'aménagement du territoire. « Ce signe fort montre le potentiel de la SEM DEVOLUY et marque le début d'une collaboration pérenne avec des partenaires de choix reconnus depuis de nombreuses années dans le secteur de l'économie du tourisme et des loisirs. ».

La SEM DEVOLUY, inscrit ses actions, au travers de sa filiale DSD dans le « Plan Montagne » mené par la Région et s'engage sur le développement économique du territoire avec la mise en place d'outils pour la réhabilitation de l'immobilier de loisirs, le renforcement de la commercialisation d'activités de loisirs complémentaires, le partenariat avec la station de Puy Saint Vincent et pourquoi pas d'autres destinations.

Toutes ces nouvelles orientations seront menées conjointement avec la Banque des Territoires, la Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes et la Caisse d'Épargne CEPAC.

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr  [@BanqueDesTerr](https://twitter.com/BanqueDesTerr)

Contacts presse :

- Banque des Territoires – Groupe Caisse des Dépôts : Esther Even

esther.even@caissedesdepots.fr

T_+33 04 91 39 59 07 M_+33 06 40 94 83 39

A propos de la Caisse Epargne CEPAC

La Caisse d'Epargne CEPAC, acteur bancaire de référence de l'arc méditerranéen et de l'outre-mer, est une banque coopérative, membre du Groupe BPCE.

Elle mobilise plus de 3 300 collaborateurs, 320 000 sociétaires, 280 agences au service de près de 2 millions de clients et 10 centres d'affaires dédiés aux entreprises, aux collectivités locales, à l'économie sociale, aux organismes de logements sociaux, aux SEM et aux professionnels de l'immobilier. La Caisse d'Epargne CEPAC présente également une large palette de métiers spécialisés : financements structurés, capital investissement, et investissement immobilier. Banque de la diversité, la Caisse d'Epargne CEPAC est ancrée sur un vaste territoire qui comprend 10 départements (les Bouches du Rhône, le Vaucluse, les Alpes de Haute Provence, les Hautes-Alpes, la Corse, la Réunion, la Guadeloupe, la Martinique, la Guyane et Mayotte) et 3 collectivités d'Outre-Mer (Saint-Pierre-et-Miquelon, Saint-Barthélemy et Saint-Martin). Elle opère sur 3 continents et 8 fuseaux horaires, facilitant ainsi sa disponibilité pour les clients. 30 % de son activité est désormais en Outre-Mer.

Elle s'investit chaque année dans de nouvelles actions de mécénat et partenariat, qui s'articulent autour de 3 axes : le sport, la culture et la solidarité.

A propos du groupe Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes

La Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes est une banque régionale et coopérative faisant partie du 2e groupe bancaire en France : le Groupe BPCE. Créée par des entrepreneurs, elle reste fidèle à l'esprit d'entreprendre et demeure une vraie référence dans le monde bancaire et financier pour les artisans, les commerçants, les professions libérales et les entreprises de notre région.

Active dans les domaines de la création et de la transmission, elle dispose de tous les services spécialisés et des offres les plus élaborées pour offrir un service associant expertise et proximité. Une banque à taille humaine et capable d'accompagner ses clients vers leurs ambitions les plus audacieuses sans perdre ce qui fait l'essentiel : la qualité de la relation entre un porteur de projet et son banquier.

La Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes, poursuit son soutien, entamé depuis de nombreuses années dans l'économie de Montagne, afin de maintenir au meilleur niveau les Domaines Skiabiles du territoire. Un engagement conforté avec la création de l'Agence Entreprises Montagne composée de chargés d'Affaires experts et connaissant les spécificités et les enjeux des entreprises du secteur.

Elle participe activement à l'accompagnement des entreprises avec le financement de près de 30 % des créations dans son secteur. Elle contribue ainsi au développement de l'économie régionale avec une enveloppe de prêts de plus de 6,5 milliards d'euros sur l'année 2017 (prêts aux particuliers et aux entreprises) et un encours de crédits de 24,5 milliards.

Cette ambition de qualité est portée par les quelques 3600 collaborateurs, répartis dans 339 agences dont 10 agences Agriculture et viticulture, 22 centres d'affaires et 9 agences Banque Privée dans 15 départements (Ain, Allier, Alpes de Hautes-Provence, Ardèche, Cantal, Corrèze, Drôme, Isère, Hautes-Alpes, Haute-Loire, Loire, Puy-de-Dôme, Rhône, Savoie, Haute-Savoie)

La Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes est une banque autonome de plein exercice disposant, sur place, de tous les pouvoirs de décision ainsi que des pôles d'expertises nécessaires à l'accompagnement de son 1 million de clients dont 337 000 sociétaires

Contact Presse Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes

Olivier OVIGUIAN – olivier.oviguian@bpaura.fr

A propos de la SEM DEVOLUY

SA d'économie mixte, ces statuts lui permettent de participer à la commercialisation, l'exploitation du domaine skiable et la gestion des activités touristiques connexes. Au travers de sa filiale DSD elle porte indirectement près de 120 emplois et une enveloppe d'investissement de plus de 5.5 M€ sur 2 ans essentiellement articulés autour de l'installation de Neige (extension et renouvellement) la création de zones ludiques, l'amélioration des espaces débutant, la numérisation de l'accès au domaine skiable.

Le DEVOLUY avec ses deux pôles touristiques Superdévoluy et la Joue du Loup, propose un domaine skiable de 172 hectares avec 23 remontées mécaniques. Elle réalise près de 400 000 journées skieurs à la saison pour 3 550 000 passages aux remontées mécaniques par saison et une capacité d'hébergements de 22 000 lits.

www.ledevoluy.com