

**Plan logement de la Caisse des Dépôts : succès de l'offre massive
« allongement de dette »
Près de 16 Md€ d'encours « allongés » auprès de 360 bailleurs sociaux**

Paris, le 17 mai 2018 – L'Appel à Manifestation d'Intérêt (AMI) lancé le 15 février dernier par la Caisse des Dépôts concernant la mesure « allongement de dette » s'est clos hier avec succès. Il s'agit de l'une des mesures issues du Plan Logement rendu public le 5 avril dernier.

Les demandes représentent en tout 15,9Md€, ce qui constitue un résultat sans précédent pour la Caisse des Dépôts.

D'une durée de trois mois, cette offre a suscité l'intérêt des acteurs du logement social puisque :

- 87% des OLS ayant étudié la mesure y ont eu recours soit 360 bailleurs sociaux ;
- 65% de l'encours éligible a été retenu par les bailleurs ayant fait une demande.

Succès de l'offre « allongement de dette »

Les bailleurs avaient jusqu'au 15 mai pour adresser, dans le cadre d'un dispositif 100% digitalisé - via le site *PrêtsCDC* - leur demande d'allongement de la durée de leurs prêts qui pouvait porter sur 5 ou 10 ans.

Avec 15,9 Md€ d'encours, 28 600 lignes de prêts et 360 bailleurs sociaux (dont 85 % ont porté sur un allongement de 10 ans contre 15 % à 5 ans), le bilan de cet AMI, déployé dans des délais très courts, est ainsi très positif et offre des marges de manœuvre financières supplémentaires aux bailleurs sociaux.

Cette demande formulée sur trois mois seulement est près de trois fois plus importante que la seule activité de réaménagement de la dette du Fonds d'Epargne par an.

« Le besoin de nos clients bailleurs sociaux était évident et urgent ; notre mobilisation immédiate. Une demande de 16Md€ d'allongement de dette en 3 mois, c'est exceptionnel !

L'offre inédite de notre Plan Logement est à la hauteur de l'intérêt manifeste du secteur que nous continuerons d'accompagner dans sa transformation. La performance de nos équipes témoigne parfaitement du projet de réorientation de la Caisse des Dépôts pour mieux servir ses clients. C'est l'ambition de la Banque des Territoires. » déclare Eric Lombard, Directeur Général de la Caisse des Dépôts.

Afin de poursuivre ce mouvement, la Caisse des Dépôts lancera très prochainement son dispositif de réaménagement de dette à taux fixe, pour un encours de 2Md€.

GROUPE



A propos du groupe Caisse des Dépôts


La Caisse des Dépôts et ses filiales constituent un groupe public, investisseur de long terme au service de l'intérêt général et du développement économique des territoires.

<http://www.caissedesdepots.fr>

Contacts presse :

Caisse des Dépôts

Groupe Caisse des Dépôts – Service presse : 01 58 50 40 00

 [@CaissedesDepots](https://twitter.com/CaissedesDepots)
