



La Caisse des Dépôts et l'Université de Bordeaux signent un nouveau contrat de prêt de 32,7 millions d'euros dans le cadre du financement de l'Opération Campus

Bordeaux, le 19 mars 2018 – Eric Lombard, directeur général de la Caisse des Dépôts et Manuel Tunon de Lara, président de l'Université de Bordeaux, ont signé un contrat de prêt de 32,7 millions d'euros pour financer la restructuration lourde de bâtiments universitaires dédiés à l'enseignement et à la recherche. Ce projet s'inscrit dans le cadre de l'Opération Campus, plan national de grande ampleur lancé à l'initiative de l'Etat en 2008 en faveur de l'immobilier universitaire.

Sur ces 32,7 millions d'euros, 27,6 millions d'euros correspondent à un Prêt Croissance Verte à taux bonifié et 5,1 millions d'euros sont financés par un Prêt au Secteur Public Local. Ces prêts contribuent à la forte ambition de performance énergétique de ces travaux et participent aux enjeux stratégiques de transition écologique et énergétique. Ils viennent compléter les financements apportés notamment par la BEI, la Région Nouvelle-Aquitaine et Bordeaux Métropole.

Par ailleurs, la Caisse des Dépôts accompagne l'Université de Bordeaux dans le cadre d'une démarche partenariale plus globale initiée depuis 2007. Elle a ainsi notamment investi 3,9 millions d'euros de fonds propres aux côtés de l'Université de Bordeaux et de la Région Nouvelle-Aquitaine dans le cadre de la création de la Société de Réalisation Immobilière et d'Aménagement de l'Université de Bordeaux (S.R.I.A.) qui porte l'ingénierie de réalisation de l'Opération Campus Bordeaux.

La Caisse des Dépôts a également mobilisé plus de 800 000 € de crédits d'ingénierie pour cofinancer les études stratégiques préalables et les schémas directeurs de l'Université en matière d'aménagement, de numérique, d'énergie/eau et de stratégie immobilière.

A propos du groupe Caisse des Dépôts

La Caisse des Dépôts et ses filiales constituent un groupe public, investisseur de long terme au service de l'intérêt général et du développement économique des territoires.

<http://www.caissedesdepots.fr>

A propos de l'université de Bordeaux

Lauréate des Initiatives d'excellence en 2016, l'université de Bordeaux se positionne désormais aux côtés des grandes universités européennes avec près de 56 000 étudiants et plus de 3000 enseignants-chercheurs et chercheurs. Elle met en œuvre une politique volontariste de rénovation de ses campus notamment à travers l'Opération Campus Bordeaux, un des éléments majeurs de sa stratégie immobilière, opération dont elle assure le pilotage.

L'Opération Campus, lancée à l'initiative de l'Etat en 2008, est un plan national de grande ampleur en faveur de l'immobilier universitaire, représentant un investissement de l'Etat de plus de 5 milliards d'euros. L'objectif est de faire émerger des universités qui seront la vitrine de la France et renforceront l'attractivité et le rayonnement de l'université française.

L'Opération Campus Bordeaux est un projet partenarial qui vise à rendre les campus bordelais attractifs, durables et plus ouverts sur la cité. Il rassemble autour de l'ensemble des partenaires de l'enseignement supérieur (université de Bordeaux, Université Bordeaux Montaigne, Sciences Po Bordeaux, Bordeaux INP et Bordeaux Sciences Agro), l'Etat, la Région Nouvelle-Aquitaine, Bordeaux Métropole ainsi que le groupe Caisse des dépôts et la BEI.

Par ailleurs, la dévolution du patrimoine accordée par l'Etat, qui permet à l'université de Bordeaux de devenir prochainement propriétaire de ses biens immobiliers, constituera un levier fort pour accompagner son développement.

www.u-bordeaux.fr

Contact presse

Groupe Caisse des Dépôts

Anne Fontagnères : anne.fontagneres@caissedesdepots.fr / 05 56 00 01 62

 [@CaissedesDepots](https://twitter.com/CaissedesDepots)

Université de Bordeaux

Blandine Laccassagne : blandine.laccassagne@u-bordeaux.fr / 06 46 45 76 56

 [@univbordea](https://twitter.com/univbordea)
