

Communiqué de presse

Plan de relance : la Banque des Territoires et Elogie-Siemp s'engagent au service du logement social parisien



Paris, 8 février 2021

La Banque des Territoires et Elogie-Siemp ont signé, vendredi 5 février, une convention de partenariat destinée à accompagner le plan de développement du bailleur parisien avec le réaménagement de 120 M€ de son encours et la mobilisation de 220 M€ de prêts, sur une durée de deux ans. Celle-ci prévoit la construction de 800 logements neufs et la réhabilitation de 1300 logements.

Engagés en faveur de la transition énergétique, notamment avec la signature de la Charte Paris Action Climat au niveau Platine, Elogie-Siemp et la Banque des Territoires ont souhaité inscrire la lutte contre le réchauffement climatique au cœur de cette nouvelle convention. Celle-ci structure ainsi la programmation des opérations financées autour de l'objectif stratégique de réduction des consommations énergétiques et de l'amélioration du confort d'été des logements.

La convention s'inscrit dans le cadre du plan d'investissement du bailleur, estimé à plus de 2 Md €, qui prévoit la livraison de 4 250 nouveaux logements et la réhabilitation de 40% de son patrimoine à horizon 2029.

La formalisation de cet engagement a fait l'objet d'un événement réunissant Laurence Patrice, présidente d'Elogie-Siemp et adjointe à la maire de Paris en charge de la mémoire et du monde combattant, Sandrine Charnoz, adjointe à la maire de Paris en charge des sociétés d'économie mixte et sociétés publiques locales, Valérie de Brem, directrice générale d'Elogie-Siemp, et Marianne Louradour, directrice régionale Ile-de-France de la Banque des Territoires.

Pour Valérie de Brem, directrice générale d'Elogie-Siemp : *« Afin de répondre à l'urgence climatique, Elogie-Siemp, avec l'aide de la Ville de Paris, est engagée dans un programme d'investissement à 10 ans particulièrement ambitieux, qui s'inscrit dans le cadre de son Plan Climat. Il se concrétise dès 2021 avec la mise en chantier de 600 nouveaux logements, et de 1200 logements de son patrimoine à réhabiliter. Nous savons pouvoir compter sur le soutien permanent de la Banque des Territoires pour nous accompagner et cette convention en est une parfaite illustration ! »*


Pour Marianne Louradour, directrice régionale Île-de-France : *« Cette convention marque une nouvelle étape du partenariat avec Elogie-Siemp. Elle s'inscrit pleinement dans le plan de relance Habitat engagé par la Caisse des Dépôts et mis en œuvre par la Banque des Territoires, faisant du logement et du renouveau de l'habitat un axe central, au bénéfice de territoires plus inclusifs mais aussi plus durables. »*

A propos d'Elogie-Siemp

Elogie-Siemp, 3^e bailleur social de la Ville de Paris, gère un patrimoine de près de 30 000 logements à Paris et en banlieue. Forte de quelque 500 collaborateurs, Elogie-Siemp ambitionne de répondre aux objectifs de la Ville de Paris en matière de production de logements sociaux et d'amélioration de la qualité du service rendu aux locataires.

Au titre de son activité, elle s'inscrit pleinement dans les objectifs du Nouveau Plan Climat qu'elle a adopté en décembre 2019 en s'assignant pour objectifs de maîtriser les consommations d'énergie en passant de 219 kWh/m²/an en moyenne 2018 à moins de 142 en 2030 et 109 en 2050 et de réduire ses gaz à effet de serre.

Elle projette de poursuivre son développement à un rythme soutenu sur les 10 prochaines années avec une moyenne de 300 logements sociaux livrés par an et la réhabilitation de 40% de son patrimoine entre 2019 et 2029.

www.elogie-siemp.paris |  @ElogieSiemp

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr |  @BanqueDesTerr

Contact presse :

Banque des Territoires Ile-de-France – Groupe Caisse des Dépôts

Justine Rablat : justine.rablat@caissedesdepots.fr – 06 33 16 30 44

 @BdT_IDF