

CDC Investissement Immobilier acquiert un immeuble de bureaux à Paris 18^{ème}



CDC Investissement Immobilier (pour le compte de la Caisse des Dépôts) annonce la finalisation de l'acquisition d'un ensemble immobilier de bureaux loué, situé dans le 18^{ème} arrondissement de Paris, entre les stations Barbès-Rochechouart et Abbesses.

L'actif, construit au XIX^{ème} siècle et développant 17 000 m², fera l'objet d'un programme de restructuration au départ du locataire en place, en phase avec la stratégie de CDC Investissement Immobilier axée sur des opérations créatrices de valeur et ambitieuses en termes de performance environnementale, notamment dans Paris.

CDC Investissement Immobilier était conseillé par l'étude Wargny (Maître Nicolas Masseline), le cabinet BG2V (Maître Quentin Leroux) et la société Essor (Julien Goubin).

A propos de CDC Investissement Immobilier

CDC Investissement Immobilier est la filiale d'asset management immobilier de la Caisse des Dépôts. Elle gère pour le compte de l'Institution, au sein de sa direction des gestions d'actifs, un portefeuille de plus de 8,4 Md€ d'actifs composé essentiellement de bureaux, de logements à loyer libre, de commerces, d'hôtels et de plateformes logistiques.

Présent sur le marché français et les principaux marchés européens, CDC Investissement Immobilier investit principalement sur des opérations à création de valeur.

La majorité du portefeuille géré par CDC Investissement Immobilier est constituée d'actifs détenus à 100% par la Caisse des Dépôts ou en club deals.

Contacts presse - Groupe Caisse des Dépôts : Malek Prat/Charlotte Pietropoli –
service.presse@caissedesdepots.fr - 06 71 43 46 38 / 06 71 10 91 34

 @caissedesdepots