

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Montpellier, le 25 septembre 2024

L'Union sociale pour l'habitat et la Caisse des Dépôts récompensent Audrey Courbebaisse pour sa recherche sur les trajectoires de vieillissement dans les grands ensembles

Dans le cadre du Congrès Hlm de Montpellier, l'Union sociale pour l'habitat et la Caisse des Dépôts ont attribué ce jour le Grand Prix 2024 de la recherche sur l'habitat social à Audrey Courbebaisse pour son article scientifique intitulé : « **Les grands ensembles, supports au vieillissement ? Etudes de cas à Toulouse et Bruxelles** ». Cet article est paru dans la revue *Gérontologie et Société*.

Créé en 2014 par l'Union sociale pour l'habitat et la Caisse des Dépôts, ce Prix met en lumière des travaux de recherche, conduits par de jeunes chercheurs, favorisant la compréhension de l'habitat social dans toutes ses dimensions. Il vise à irriguer la réflexion stratégique et opérationnelle des acteurs et des décideurs du logement social, ainsi qu'à développer les coopérations entre le monde scientifique et les acteurs Hlm.

Deux Prix Spéciaux ont été décernés à :

- **Hadrien Herrault** pour son article scientifique intitulé « **L'espace partagé à l'encontre du droit au logement** » ? **Lutte pour l'attribution légitime des logements sociaux en Irlande du Nord** ». Cet article est paru dans la revue *L'Espace politique*.
- **Charles Reveillere** pour son article scientifique intitulé « **La fabrique temporelle du consentement. Les habitant-es des quartiers populaires dans l'attente du délogement** ». Cet article est paru dans la revue *Actes de la recherche en sciences sociales*.

Les récompenses ont été remises aux lauréates et lauréat par **Emmanuelle Cosse**, présidente de l'Union sociale de l'habitat, et **Eric Lombard**, directeur général du Groupe Caisse des Dépôts, en présence de **Jean-Michel Fabre**, président du jury et vice-président d'Habitat social en Occitanie (HSO), **Pierre Laurent**, vice-président du jury et directeur d'investissement à la direction des Prêts de la Banque des Territoires, et **d'Hélène Peskine**, secrétaire permanente du Plan urbanisme, construction, architecture (Puca).

Le jury, composé de dirigeants d'organismes Hlm, de représentants de la Caisse des Dépôts – dont la Banque des Territoires et l'Institut pour la recherche de la Caisse des Dépôts – et de chercheurs issus du monde universitaire, souligne la qualité scientifique et l'intérêt opérationnel des recherches primées sur des sujets aussi divers et éclairants que les parcours de vieillissement à domicile dans les grands ensembles (Audrey Courbebaisse), les politiques de gestion de la demande et des attributions de logements sociaux (Hadrien Herrault), la gestion des temps d'attente pour les habitants dans les opérations de rénovation urbaine (Charles Reveillere). La grande qualité de rédaction de ces travaux devrait encourager les acteurs de l'habitat social à s'en saisir.

Le Prix USH-CDC de la recherche sur l'habitat social reçoit le soutien de la Caisse des Dépôts, du ministère de l'Enseignement supérieur et la Recherche, du Plan urbanisme, construction, architecture (PUCA), et du Réseau français recherche habitat logement (REHAL). Il célèbre cette année son dixième anniversaire.

[Cliquer ici pour en savoir plus sur le Prix USH-CDC de la recherche sur l'habitat social.](#)

A propos de l'Union social pour l'Habitat

L'Union sociale pour l'habitat représente, en France métropolitaine et dans les territoires d'Outre-mer, quelque 559 opérateurs Hlm (fin 2023) à travers ses cinq fédérations (la Fédération nationale des Offices Publics de l'Habitat, les Entreprises sociales pour l'habitat, la Fédération nationale des Sociétés coopératives d'Hlm (Coop'Hlm), PROCIVIS UES-AP et la Fédération nationale des Associations régionales d'organismes d'habitat social). Elle remplit trois missions : un rôle de représentation nationale auprès des pouvoirs publics, des médias, des milieux professionnels et de l'opinion publique ; une mission de réflexion, d'analyse et d'étude sur tous les dossiers relatifs à l'habitat et l'élaboration de propositions pour une politique sociale de l'habitat ; une fonction d'information, de conseil et d'assistance auprès des organismes Hlm afin de faciliter, rationaliser et développer leurs activités et leurs compétences professionnelles. En 2023, les organismes Hlm ont mis en chantier 71 800 logements neufs et logements-foyers. Ils détiennent et gèrent 4,8 millions de logements locatifs et 0,38 million de logements-foyers et logent environ 10,4 millions de personnes. Les opérateurs de logement social sont également d'importants acteurs de l'accession sociale à la propriété : en 2023, 10 000 logements ont été vendus à des accédants, en secteur groupé ou en diffus. Animés par 12 000 administrateurs bénévoles, ils emploient 88 000 salariés.

Pour en savoir plus : www.union-habitat.org

À propos du groupe Caisse des Dépôts

La Caisse des Dépôts et ses filiales constituent un groupe public, investisseur de long terme au service de l'intérêt général et du développement économique des territoires.

Elle regroupe cinq domaines d'expertise : les retraites et la formation professionnelle, les gestions d'actifs, le suivi des filiales et des participations, le financement des entreprises (avec Bpifrance) et la Banque des Territoires.

www.caissedesdepots.fr

caissedesdepots.fr



Contacts presse :

USH : Anne Dechaumont – Tél. : 01 40 75 79 39 ou 07 64 57 85 66 – anne.dechaumont@union-habitat.org

Groupe Caisse des Dépôts :

- Nathalie Police – nathalie.police@caissedesdepots.fr – Tel : 06 07 58 65 19
- Aurélie Imbert – aurelie.imbert@caissedesdepots.fr – Tel : 06 77 56 38 82